

Содержание

| | |
|--|-----------|
| Предисловие | 3 |
| Указатель сокращений..... | 5 |
| Раздел 1. Резидент — нерезидент | 8 |
| 1. Общий порядок определения российского налогового резидентства..... | 8 |
| 2. Для чего это нужно..... | 9 |
| 3. Не так все просто | 11 |
| 4. Сложности с доказательствами | 12 |
| 5. Презумпция виновности..... | 14 |
| 6. О лечении | 18 |
| Раздел 2. Скрытая угроза | 22 |
| Раздел 3. Особая ковидная ситуация | 23 |
| Раздел 4. Узловая точка — налоги с продажи недвижимости..... | 25 |
| 1. Как считать 12 месяцев | 25 |
| 2. Равенство в налогах, или Соглашение не поможет | 26 |
| 3. Правильная трактовка | 27 |
| 4. Когда не стоит торопиться..... | 28 |
| 5. Общие принципы против частных..... | 32 |
| Раздел 5. ЕАЭС — особая ситуация | 35 |
| 1. Что такое ЕАЭС | 35 |
| 2. Так же, как все | 36 |
| 3. Братьям — лучше, чем себе | 38 |

| | |
|---|----|
| Раздел 6. Проблемы нерезидентов | 41 |
| 1. Как использовать льготы: было — стало..... | 41 |
| 2. В лес лучше не ходить | 43 |
| 3. Учителям скидки нет..... | 44 |
| Раздел 7. Проблемы граждан | 46 |
| 1. Премия здесь — работа там | 46 |
| 2. Прочие вознаграждения | 48 |
| 3. Налоги там — налоги здесь..... | 50 |
| 4. Бойся данайцев..... | 51 |
| 5. Для военных — особые правила..... | 52 |
| 6. Резидент и ценные бумаги..... | 55 |
| 7. Работа на Германию..... | 58 |
| 8. Работа на Швецию..... | 61 |
| Раздел 8. Проблемы резидентов с нерезидентами | 63 |
| 1. Битый небитого везет..... | 63 |
| Минфин России требует удержать..... | 63 |
| Иностранцы требуют заплатить..... | 64 |
| Между двух огней..... | 64 |
| 2. НДС из штрафа | 67 |
| 3. Иностранцы за границей: без НДС и страховых взносов..... | 68 |
| 4. Обязательные страховые взносы: в помощь Пенсионному фонду РФ..... | 70 |
| 5. Иностраный директор | 71 |
| 6. Международный договор и частичное освобождение | 73 |
| 7. Платить налоги нужно самому | 75 |
| 8. Байконур: свой среди чужих, чужой среди своих..... | 76 |
| Раздел 9. Удача резидента | 82 |
| 1. Имущественный вычет для своих | 82 |
| 2. Хороший нерезидент — уехавший нерезидент..... | 83 |
| 3. Не все нерезиденты должны платить налоги..... | 86 |

| | |
|---|------------|
| Раздел 10. Проблемы пенсионеров..... | 89 |
| Раздел 11. Вопросы о процентах | 93 |
| 1. Прячьте ваши денежки... .. | 93 |
| 2. Несите ваши денежки... .. | 95 |
| Раздел 12. Удаленная и дистанционная работа | 98 |
| 1. Новым временам — новые правила | 98 |
| 2. Право почвы..... | 98 |
| 3. Доказывай, как хочешь | 99 |
| 4. Поймать-то поймали..... | 100 |
| 5. А ловить не стоило | 101 |
| 6. Центр жизненных интересов..... | 102 |
| Раздел 13. Валютные резиденты | 108 |
| 1. Резидент резиденту рознь | 108 |
| 2. Резидентство займу не помеха..... | 109 |
| 3. Параллельные миры..... | 117 |
| 4. Проблемы с иностранными работниками..... | 122 |
| Раздел 14. Как определяют налоговое резидентство в других странах..... | 129 |
| 1. Налоговые резиденты США | 129 |
| 2. Налоговые резиденты Великобритании..... | 129 |
| 3. Налоговые резиденты Канады..... | 130 |
| 4. Налоговые резиденты Франции..... | 130 |
| 5. Налоговые резиденты Испании | 131 |
| 6. Налоговые резиденты Италии | 131 |
| 7. Налоговые резиденты Швеции | 131 |
| 8. Налоговые резиденты Финляндии | 132 |
| 9. Налоговые резиденты Польши..... | 132 |
| 10. Налоговые резиденты Чехии | 132 |
| 11. Налоговые резиденты Республики Казахстан | 133 |
| 12. Налоговые резиденты Республики Беларусь | 133 |

| | |
|--|-----|
| Раздел 15. Ответы на вопросы | 134 |
| Налоги при покупке квартиры в России на деньги, заработанные за рубежом | 134 |
| Регистрация в качестве самозанятого для нерезидента РФ | 135 |
| Налоги гражданина Франции, учредившего ООО в России..... | 137 |
| Определение налогового резидентства | 138 |
| Налог на продажу зарубежной недвижимости | 140 |
| Определение налогового резидентства в 2020 году..... | 141 |
| Налог на продажу недвижимости нерезидентом России..... | 142 |
| Налоги после длительной командировки за рубеж..... | 143 |
| Уплата подоходного налога от доходов, полученных в Беларуси | 145 |
| Порядок налогообложения при продаже акций иностранной компании | 147 |
| Налог резидента РФ с доходов, полученных в США..... | 148 |
| НДФЛ нерезидента | 151 |
| Расчеты между резидентом и нерезидентом..... | 152 |
| Расчеты работодателя с работником-нерезидентом..... | 153 |
| УСН для нерезидента..... | 154 |

Производственно-практическое издание
«Библиотечка «Российской газеты»
Выпуск № 9, 2021

Анищенко Александр Владимирович
Резиденты и нерезиденты:
налоговые тонкости

| | |
|------------------|---------------------|
| Редактор | М.А. Архимандритова |
| Корректор | И.А. Красавина |
| Верстка | А.Л. Цветков |

Подписано в печать 04.05.2021.
Формат 60x88 1/16. Усл. печ. л. 10,0. Тираж 740 экз.
Заказ №

Журнал «Библиотечка «Российской газеты» зарегистрирован
Федеральной службой по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ФС77-62151 от 19.06.2015 г.

Учредитель ФГБУ «Редакция «Российской газеты»

Редакция и издатель ФГБУ «Редакция «Российской газеты»
Генеральный директор ФГБУ «Редакция «Российской газеты» П.А. Негоица
Главный редактор «Российской газеты» В.А. Фронин

Свободная цена
Дата выхода в свет

Адрес редакции и издателя: 125993, г. Москва, ул. Правды, 24, стр. 4

По вопросам публикации и размещения рекламы
обращаться по тел.: 8-499-257-52-64; 8-499-257-52-47;
e-mail: bibliotechka@rg.ru.

Шеф-редактор журнала И.А. Бусыгина

Информация о других выпусках журнала: www.bibliotechka.rg.ru

Подписные индексы:
по каталогу «Пресса России»: 73097; по каталогу «Роспечать»: 73097

Отпечатано в ОАО «Подольская фабрика офсетной печати».
Адрес типографии: 142100, г. Подольск, Московская область,
Революционный пр-т, д. 80/42; тел. 8-496-769-97-22

ISSN 1605-7449



2 1 0 0 9 >



9

7 7 1 6 0 5 7 4 4 7 7 4