

**129 миллиардов рублей** в рамках ипотечных кредитов выделили банки заемщикам в январе **с. 2**

Новый закон сделал механизм концессий прозрачным **с. 3** Для сборного железобетона могут настать лучшие времена **с. 12** Что ждет рынок ИЖС: кризис или новые возможности? **с. 15**



Издается  
с апреля 1924

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

# Строительная Газета

ГЛАВНЫЙ  
ИНФОРМАЦИОННЫЙ  
ПАРТНЕР



МИНСТРОЯ  
РОССИИ

[www.stroygaz.ru](http://www.stroygaz.ru)

№8 (10834) 7 марта 2025

## Эффективный баланс

**Затраты энергии  
при эксплуатации зданий могут  
быть значительно снижены**

Алексей ТОРБА

Открывая заседание круглого стола на тему «Повышение энергоэффективности в строительстве», заместитель председателя Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Александр Высокинский начал с того, что обеспечение значимого роста энергетической эффективности в сфере жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ), промышленном и инженерном производстве определено в указе президента России «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года». Сенатор отметил, что согласно «Стратегии развития строительной отрасли и ЖКХ» российское правительство видит решение этой проблемы, в первую очередь, во внедрении энергоэффективных и экологических технологий.

### Отдача от новых норм и материалов

Тему продолжил принявший участие в заседании по ВКС замминистра строительства и ЖКХ РФ Сергей Музыченко, который отметил, что в национальный проект «Инфраструктура для жизни» и федеральный проект «Новый ритм строительства» заложен специальный показатель — «Индекс устойчивого энергосбережения в строительстве», значение которого планируется планомерно повышать в период с 2025 до 2030 года. С этой целью будут продолжены разработка и актуализация нормативной технической документации, направленные на обеспечение повышения энергетической эффективности в строительстве и ЖКХ. Сергей Музыченко отметил, что для новых объектов внедрены технологии энергосбережения в части инженерных систем, коммуникаций, серьезный акцент был сделан на требованиях теплопередачи ограждающих конструкций, ежегодно актуализировалась нормативная база для применения в строительстве инновационных теплоизоляционных материалов, разработаны национальные «зеленые» стандарты для многоквартирного и индивидуального жилищного строительства.

Замминистра привел в пример недавно обсуждавшиеся в Минстрое энергоэффективные решения в части фасадных конструкций с использованием солнечных батарей, которые могут обеспечивать до 10% энергопотребления здания и покрывать все расходы на общедомовые нужды.

**с. 4** ➔



## Плечо для стройки

Алексей ЩЕГЛОВ

В середине февраля заместитель председателя правительства России Марат Хуснуллин утвердил план мероприятий по реализации «Концепции подготовки кадров для строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства до 2035 года». Этот документ был разработан Минстроем в сотрудничестве с рядом других министерств. Как заявил Марат Хуснуллин, подготовка специалистов для стройотрасли и сферы ЖКХ имеет стратегическое значение для всей страны. Он напомнил, что в прошлом году председатель правительства утвердил концепцию подготовки кадров для этих сфер экономики. И теперь в принятой «дорожной карте» конкретизированы меры и шаги по реализации концепции в контексте достижения масштабных национальных целей развития России.

По его словам, «дорожная карта» охватывает все этапы подготовки кадров, начиная с профориентации и заканчивая научной деятельностью, и в ней предусмотрены разработка и внедрение новых федеральных государственных образовательных стандартов и программ, включая механизмы сокращения сроков

### Утверждена «дорожная карта» подготовки отраслевых кадров

обучения, а также новые профессиональные стандарты.

Уже можно констатировать, что в вопросах подготовки кадров наметилась позитивная тенденция. В последние четыре года стабильно растет общая численность студентов, поступивших на отраслевые направления. Получили господдержку ведущие профильные вузы. В частности, принято решение, что на базе НИУ МГСУ, который является важнейшей организацией по подготовке и повышению квалификации кадров строительной отрасли и ЖКХ не только в России, но и во всех странах СНГ, будет развиваться кампус мирового уровня.

Также в рамках «дорожной карты» планируется развивать взаимодействие между образовательными организациями и отраслевыми компаниями, в том числе посредством увеличения целевого набора студентов, расширения образовательных возможностей для иностранных учащихся, повышения статуса профессий, связанных с архитектурой и строительством, а также популяризации отрасли в целом.

По имеющимся прогнозам, необходимая численность специалистов в строительстве и ЖКХ к 2030 году оценивается в 6,8 млн человек. В настоящее время система подготовки специалистов включает более 270 образовательных организаций высшего образования и их филиалов, а также свыше 1,5 тыс. организаций профессионального образования. Как ранее сообщил министр строительства и ЖКХ Ирек Файзуллин, в 2024 году, по сравнению с 2020-м, количество студентов строительных вузов увеличилось на 9,3 тыс. человек (18,7%), техникумов и колледжей — на 11,7 тыс. человек (6,3%). «Рассчитываем, что в течение следующих шести лет в отрасль будет привлечено свыше 850 тысяч молодых специалистов с различными квалификациями. Системная работа по расширению кадрового потенциала отрасли в том числе будет в том числе способствовать выполнению показателей нацпроекта «Инфраструктура для жизни», — заявил Марат Хуснуллин.

**с. 2** ➔



Прекрасные представительницы строительной отрасли на страницах «Стройгазеты» **с. 6-11**