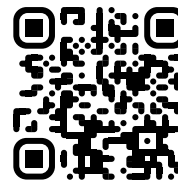


66% читателей «СГ» уверены, что высокие зарплаты привлекут в стройотрасль новые кадры **с. 2**

Первый «Облачный город»: какие возможности девелоперы увидели в цифровых технологиях **с. 6**

В 2022-м среднестатистический россиянин мусорил на 20 кг меньше, чем годом ранее **с. 14**



Издаётся  
с апреля 1924

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

# Строительная Газета

98 99 100 лет  
2024

ГЛАВНЫЙ  
ИНФОРМАЦИОННЫЙ  
ПАРТНЕР



МИНСТРОЯ  
РОССИИ

www.stroygaz.ru

№32 (10760) 1 сентября 2023

## Все лучшее — ДЕТЯМ

Образовательная  
инфраструктура —  
ключ к успеху  
девелоперских проектов

Антон МАСТРЕНКОВ

Традиционно 1 сентября свои двери для детей открывают по всей стране тысячи школ, причем качество этих образовательных объектов за последние несколько лет существенно выросло. Сегодня такие учреждения становятся точками притяжения своих районов, центрами общественной, культурной и спортивной жизни. Да и люди, приобретая новостройки, теперь не только интересуются планировкой и отделкой будущей квартиры, но и предъявляют довольно высокие требования к окружающей городской среде, в частности, обращают внимание на наличие и качество образовательной инфраструктуры. Причем требования родителей повышаются вместе с классом жилого комплекса (ЖК): если в массовом сегменте значимость наличия детских садов и школ в пешей доступности важна для одной пятой покупателей, то в бизнес- и премиум-сегментах — уже для трети.

Более того, сегодня помимо самих детских садов и школ формируется запрос на качественную и здоровую развивающую среду. Так, проведенное недавно проектом Forbes Education (FE) исследование показало, что при покупке жилья большое влияние на выбор оказывает наличие детской инфраструктуры (ее насыщенность и функциональность важны для 90% опрошенных семей с детьми). Как рассказала руководитель FE Юлия Черепанова, родители детей дошкольного и младшего школьного возраста наиболее востребованными элементами назвали: детскую площадку с увлекательными и развивающими игровыми снарядами, детсад в шаговой доступности, парк для прогулок с коляской, детскую комнату с аниматором внутри ЖК и учреждения допобразования. «В то же время для детей старшего школьного возраста, по мнению взрослых, важны: школа в шаговой доступности, активити-площадки для подростков, коворкинг, где подросток мог бы заниматься с репетитором, а также компьютерный игровой клуб», — уточнила она.

**с. 10**

## Консолидация усилий

Антон Глушков о подготовке кадров  
как об одной из главных отраслевых задач



СЕРГЕЙ КИСЕЛЕВ / АПН «МОСКВА»

Беседовал Владимир ТЕН

Накануне нового учебного года в Минстрое России было подписано соглашение о создании отраслевого Консорциума среднего профессионального образования (СПО) в сфере строительства. Базовой организацией Консорциума стало Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ), а соучредителями выступили Национальное объединение изыскателей и проектировщиков, ФАУ «РосКапСтрой» Минстроя России, ФГБОУ «Институт развития профессионального образования» и НИУ МГСУ. О задачах, стоящих перед новым союзом, о том, как он способен помочь в решении пресловутого «кадрового вопроса», а также в целом об обучении рабочим специальностям в стране «Стройгазете» рассказал президент НОСТРОЙ Антон ГЛУШКОВ.

Антон Николаевич, с какой целью создается Консорциум?

Он призван сформировать национальную систему развития строительного профессионального образования. Объединив 60 ведущих колледжей, готовящих для отрасли специалистов в сфере СПО по укрупненным группам профессий и специальностей подготовки 08.00.00 «Техника и технологии строительства», 07.00.00 «Архитектура» и 21.00.00 «Прикладная геология, горное дело, нефтегазовое дело и геодезия», Консорциум позволит консолидировать интеллектуальные, инфраструктурные и информационные ресурсы его участников вместе с профсоюзом и бизнесом для развития кадрового потенциала строительной отрасли, создания условий для повышения эффективности подготовки специалистов до уровня, отвечающего международным стандартам, передовым технологиям и цифровой трансформации.

Антон ГЛУШКОВ,  
президент НОСТРОЙ

Вопросу подготовки кадров по рабочим профессиям было уделено особое внимание на совещании у Владимира Путина. Это является национальным приоритетом. Достижение тех показателей, которые ставятся перед стройкомплексом, невозможно без консолидации усилий в подготовке квалифицированных кадров. В этой связи создание Консорциума — большое событие для отрасли **с. 8-9**

МОСКОВСКИЙ  
УРБАНИСТИЧЕСКИЙ  
ФОРУМ

Каким будет город будущего?

«СГ» подводит итоги деловой программы МУФ-2023 **с. 4**