

1,4-1,5 трлн рублей составила сумма ипотечных кредитов, выданных в I полугодии 2020 года (оценка ДОМ.РФ)

НОСТРОЙ и Росреестр договорились о взаимодействии **с. 8** В правила управления МКД будут внесены изменения **с. 10** Японский архитектор Такахару Тезука о том, что такое «осознанное строительство» **с. 14**



Издается
с апреля 1924

Строительная газета

www.stroygaz.ru

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

№28 (10605) 17 июля 2020

У нас есть шанс

Президент призвал
кардинально решить
жилищный вопрос

Андрей МОСКАЛЕНКО

Национальный проект «Жилье и городская среда» и другие нацпроекты будут скорректированы в ближайшие три месяца. Это связано с пандемией коронавируса и теми последствиями, которые она имела для экономики. Об этом стало известно в ходе онлайн-заседания Совета по стратегическому развитию и национальным проектам, которое провел президент РФ Владимир Путин. При подготовке соответствующих поправок в эти ключевые для страны документы глава государства рекомендовал правительству взглянуть за нынешний горизонт планирования, то есть за 2024-й год, и определить общенациональные задачи сразу на предстоящее десятилетие. При этом особое внимание, по мнению президента, нужно уделить жилищному строительству.

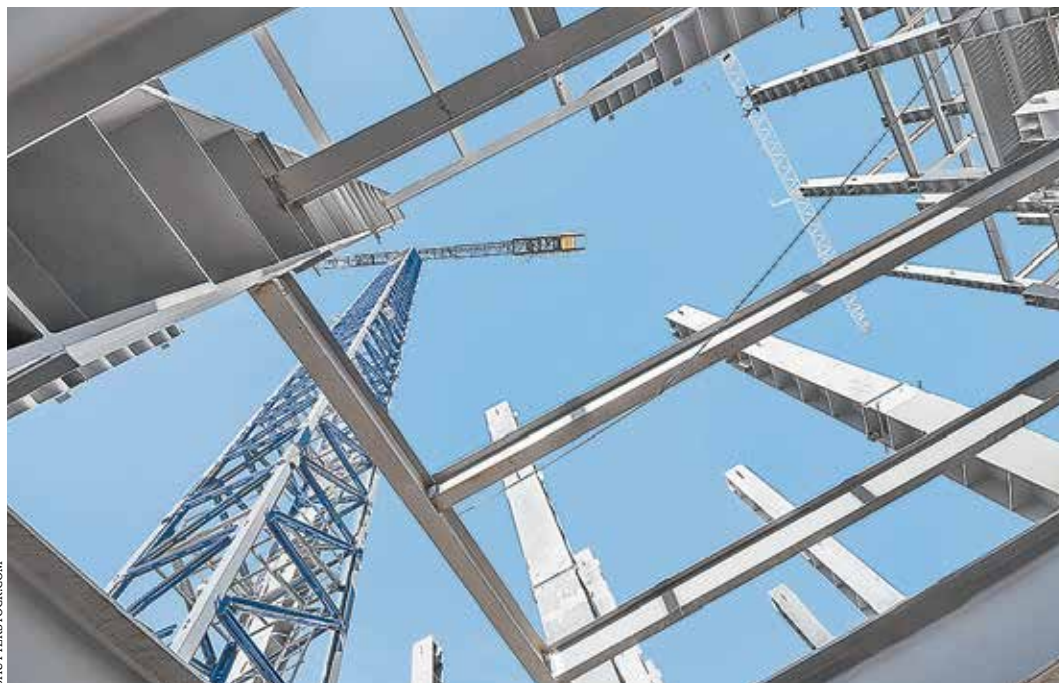
«Обеспечение жильем — это одно из фундаментальных условий нормальной жизни человека и российской семьи, — подчеркнул Владимир Путин. — У нас есть исторический шанс в обозримые, понятные сроки, может быть, впервые за всю историю России кардинально решить жилищный вопрос. И нужно не упустить этот шанс». Стоит отметить, что «действовать энергичнее в сфере строительства» президент призывает не первый раз.

Между тем, по словам вице-премьера РФ Марата Хуснулина, сегодня для выполнения показателей, заявленных в действующем паспорте нацпроекта «Жилье и городская среда» (объем жилищного строительства до 120 млн квадратных метров в год к 2024 году), «нужна очень напряженная работа». Заместитель председателя правительства в своем докладе на заседании совета констатировал имеющееся отставание по вводу жилья, но выразил надежду, что до конца года ситуация изменится к лучшему, и в стране появится 75-78 млн новых «квадратов».

Окончание на с. 2

Инновации обязательны

Новый перечень нацстандартов и сводов правил призван снять препятствия на пути технологического развития строительства



SHUTTERSTOCK.COM

Ольга КОПЫЛОВА, Алексей ТОРБА,
Антон МАСТРЕНКОВ

Девятого июля 2020 года был опубликован новый перечень национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Феде-

рального закона № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». В связи с утверждением нового перечня с 1 августа текущего года признаются утратившими силу постановления правительства РФ №№ 1521, 1033 и 1307, а количество обязательных требований, предъявляемых к безопасности зда-

ний и сооружений, сокращается на 30% — с 10 тысяч до 7 тысяч.

Новый перечень начал разрабатываться Минстроем России еще в 2019 году. Объявленная в России административная реформа («регуляторная гильотина») позволила ускорить этот процесс и довести его до логического завершения.

Проект нового перечня готовился при активном участии представителей профессионального и экспертного сообщества и прошел процедуру межведомственного согласования в федеральных органах исполнительной власти. Дополнительное и итоговое согласование проекта документа осуществлялось в рамках реализации механизма «регуляторной гильотины». Подавляющее большинство экспертов, участвовавших в этой работе, поддержали новый документ.

Комментируя по просьбе «Строительной газеты» новый документ, заместитель министра строительства и ЖКХ России Дмитрий Волков отметил, что он существенно сокращает нагрузку на бизнес, позволяет снизить количество разрабатываемых СТН, но вместе с тем позволяет в полной мере соблюсти требования «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений». По словам замминистра, структура перечня осталась прежней — в него включены 74 свода правил (СП) и 4 государственных стандарта (ГОСТ) с измененной нумерацией.

Окончание на с. 4-5

Давайте обсудим!

Обновленный состав Общественного совета при Минстрое России начал работу

Владимир ТЕН

В Общественной палате РФ прошло первое заседание Общественного совета при Минстрое России нового состава. Как отметила секретарь ОП Лидия Михеева, совет находится «на передовой народной повестки», поскольку рассматривает вопросы, которые волнуют людей, — это и переселение граждан из аварий-

ного жилищного фонда, и расширение возможностей граждан при принятии решений в области градостроительства, и развитие сети жилищного общественного контроля, и управление многоквартирными домами.

Министр строительства и ЖКХ России Владимир Якушев в своем выступлении позитивно оценил работу прежнего состава ОС. «Хотелось бы подчеркнуть,

что профессионализм, заинтересованность в результатах работы, глубокое понимание отраслевых проблем и задач развития страны сделали Общественный совет настоящим деловым партнером Минстроя России, — сказал министр. — Благодаря вам, принимаемые решения всегда получали всестороннюю экспертизу и общественный контроль».

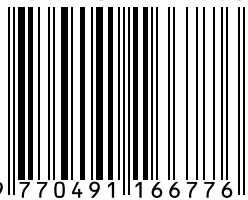
Общественный совет избран на три года, в его новый состав вошли 36 человек. Главой ОС вновь единогласно был избран председатель Наблюдательного

совета Фонда содействия реформированию ЖКХ Сергей Степашин. Его первым заместителем стал Леонид Казинец, заместителями — Олег Бетин, Игорь Шпектор и Светлана Разворотнева. Ответственным секретарем ОС приказом министра назначена Светлана Кузьменко, помощник главы ведомства.

«В предыдущем Общественном совете активно работали пятнадцать комиссий, за шесть лет в них было рассмотрено 982 вопроса, 128 нормативно-правовых актов, — сообщил Сергей Степашин.

Окончание на с. 2

ISSN 0491-1660



2 0 0 2 8 >



91770491166776