



**Лепидус
Азари́й Абрамович**

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

АБРАМОВ И. Л. – канд. техн. наук, доцент, ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»

АШИХМИН О. В. – канд. техн. наук, доцент, ФГБОУ ВО «Тюменский индустриальный университет»

ГУРЬЕВА В. А. – д-р техн. наук, доцент, ГБОУ ВО «Оренбургский государственный университет»

ЗЕЛЕНЦОВ Л. Б. – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Донской государственный технический университет»

ИБРАГИМОВ Р. А. – канд. техн. наук, доцент, ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет»

ИГНАТЬЕВ А. А. – канд. техн. наук, доцент, ФАУ "РОСДОРНИИ", начальник Управления развития отраслевого образования

КАЗАКОВ Д. А. – канд. техн. наук, ФГБОУ ВО «Воронежский государственный технический университет»

КОНДРАТЬЕВ В. А. – канд. техн. наук, доцент, Самаркандский государственный архитектурно-строительный институт им. Мирзо Улугбека, Узбекистан

КОРОБКОВ С. В. – канд. техн. наук, доцент, ФГБОУ ВО «Томский государственный архитектурно-строительный университет»

КРЮКОВ К. М. – канд. техн. наук, доцент, ФГБОУ ВО «Донской государственный технический университет»

КУЗИНА О. Н. – канд. техн. наук, доцент, «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»

КУЗЬМИНА Т. К. – канд. техн. наук, доцент, ФГБОУ ВО "Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет"

ЛЕОНИОВИЧ С. Н. – д-р техн. наук, профессор, Белорусский национальный технический университет, Республика Беларусь

ЛОГАНИНА В. И. – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Пензенский государственный университет архитектуры и строительства»

МАИЛЯН Л. Р. – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Донской государственный технический университет»

МАЛАЕВ В. Ф. – канд. техн. наук, доцент, Ливанский Университет, факультет Искусств и Архитектуры, Ливанская Республика

МАКАРОВ К. Н. – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Сочинский государственный университет»

МЕНЕИЛЮК А. И. – д-р техн. наук, профессор, Одесская государственная академия строительства и архитектуры, Республика Украина

МОЛОДИН В. В. – д-р техн. наук, доцент, ФГБОУ ВО «Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет» (Сибстрин)

МОНДРУС В. Л. – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»

МОРОЗЕНКО А. А. – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»

ОЛЕЙНИК П. П. – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»

ПИКУС Г. А. – канд. техн. наук, доцент, ФГАОУ ВО «Южно-Уральский государственный университет

ПОПОВА О. Н. – канд. техн. наук, доцент, ФГАОУ ВО «Северный (Арктический) федеральный университет им. М. В. Ломоносова»

СУЛЕЙМАНОВА Л. А. – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ «Белгородский государственный технологический университет им. В. Г. Шухова»

ТАМРАЗЯН А. Г. – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»

ТЕР-МАРТИРОСЯН А. З. – д-р техн. наук, профессор кафедры «Механика грунтов и геотехника», ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»

ФЕДОСОВ С. В. – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»

ХАВИН Д. В. – д-р эконом. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет»

ЦОПА Н. В. – д-р эконом. наук, профессор, ФГОУ ВО «Крымский федеральный университет им. В. И. Вернадского», Академия строительства и архитектуры

ЭКЛЕР Н. А. – канд. техн. наук, ФГБОУ ВО «Хакасский государственный университет им. Н. Ф. Катанова»

ЮДИНА А. Ф. – д-р техн. наук, профессор ГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»

СОДЕРЖАНИЕ

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ И ТАКТИЧЕСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ ОСНАЩЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬСТВА

Лепидус А. А., Тускаева З. Р. 3

МОДЕЛИРОВАНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ МОЩНОСТИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЯХ ГОРНЫХ РАЙОНОВ

Олейник П. П., Израелян Р. Г., Израелян М. А. 9

МЕТОДИЧЕСКИЙ ПОДХОД К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛЕДОВАНИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ

Кузьмина Т. К., Кагазежев А. Ю., Боровкова А. Е. 14

МЕТОДИКА ОЦЕНКИ И НИВЕЛИРОВАНИЯ ВЛИЯНИЯ ФАКТОРОВ НА ОТКЛОНЕНИЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Куренков О. Г. 18

УСОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ СИСТЕМЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

Кузьмина Т. К., Бабушкина Д. Д., Волков Р. В., Коблюк Д. А. 24

АПРИОРНЫЕ РИСКИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЦЕССОВ В СИСТЕМЕ КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА

Макаров А. Н. 29

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЗНЕННЫМ ЦИКЛОМ ОБЪЕКТА ПРИ ОРГАНИЗАЦИИ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ НА ОСНОВЕ ЦИФРОВИЗАЦИИ

Иванов Н. А., Гневанов М. В. 33

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ТЕХНОЛОГИЙ ИЗГОТОВЛЕНИЯ СВАЙНЫХ ОСНОВАНИЙ В УСЛОВИЯХ ГОРОДСКОЙ ЗАСТРОЙКИ

Кузьмина Т. К., Фатуллаев Р. С., Самарин П. И. 38

РАЗРАБОТКА МЕТОДИКИ ПО ПОВЫШЕНИЮ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ МАССОВОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА БЫСТРОВОЗВОДИМЫХ ЗДАНИЙ

Погодин Д. А., Абрамова А. И. 44

МЕТОД СОВМЕЩЕННОГО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПИОНЕРНОГО И ПОДГОТОВИТЕЛЬНОГО ПЕРИОДОВ

Олейник П. П., Олейник Н. С. 48

ОСОБЕННОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ И РЕКОНСТРУКЦИИ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ЗДАНИЙ

Топчий Д. В., Ершов Р. М., Токарский А. Я. 52

КЛАССИФИКАЦИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ТИПОВ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ

Лепидус А. А., Экба С. И., Кормухин С. А., Билонда Т. Е. 58

АРХИТЕКТУРА АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ ИНЖЕНЕРНОЙ СИСТЕМЫ ДЛЯ МЕТОДИКИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СОБЫТИЙ ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Лосев К. Ю., Крестелев Д. И. 65

ПОДГОТОВКА ФАЙЛОВ ИНФОРМАЦИОННЫХ МОДЕЛЕЙ ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ В ПРОГРАММЫ ВЫЯВЛЕНИЯ КОЛЛИЗИЙ

Макиша Е. В., Семенова К. С. 73

ПРАКТИКООРИЕНТИРОВАННЫЙ ПОДХОД К ФОРМИРОВАНИЮ СТАНДАРТА ВХОДНОГО КОНТРОЛЯ ОЦЕНКИ КВАЛИФИКАЦИИ ПЕРСОНАЛА

Морозенко А. А., Швеи Н. С. 80

АНАЛИЗ ТРУДОЕМКОСТИ РЕМОНТНЫХ РАБОТ В РАЗНЫХ СТРАНАХ

Фатуллаев Р. С., Бидов Т. Х., Хубаев А. О., Кузьмина Т. К. 86