



Издается
с апреля 1924

Строительная газета

www.stroygaz.ru

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

№15 (10593) 17 апреля 2020

Продлить «АВТОМАТОМ»

В России изменились
особенности применения
разрешительных режимов

Сергей ВЕРШИНИН

Минстрой России пролонгирует на год все разрешения на строительство (РНС), срок действия которых истекает до 1 января 2021 года. Соответствующий документ опубликован на официальном интернет-портале правовой информации pravo.gov.ru (приложение №3 к постановлению правительства РФ №440). Вместе с тем, как отметили «Стройгазете» в пресс-службе министерства, в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в РНС в связи с необходимостью иного продления срока его действия, уполномоченные на выдачу таких разрешений органы власти сделают продление на срок, указанный в заявлении.

«Однако мы настоятельно рекомендуем направлять все документы в электронном виде, используя для этого федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг» (ЕПГУ), а также аналогичные региональные порталы», — подчеркнул глава Минстроя России Владимир Якушев.

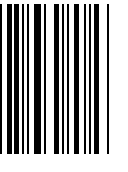
При этом, согласно тому же приложению №3, прием документов по аттестации, переаттестации физлиц на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и экспертизы результатов инженерных изысканий будет до конца этого года осуществляется исключительно в электронном формате — через ЕПГУ. Не будут временно выдавать и квалификационные аттестаты на бумажном носителе. А срок действия квалификационных аттестатов, истекающих в этом году, также автоматически продлевается с пяти до шести лет. Итоговые сведения о лицах, имеющих право на осуществление подобной профессиональной деятельности, будут включаются в соответствующий реестр, размещенный на сайте Минстроя России.

О других мерах федеральной
поддержки стройотрасли читайте
на с. 3

ISSN 0491-1660



2 0015 >



91770491166776

По местам стоять

Как российский стройкомплекс реагирует
на ограничительные «антивирусные меры»



SHUTTERSTOCK.COM

Алексей ТОРБА,
Сергей ВЕРШИНИН

С конца марта в стране заработал Ситуационный центр по поддержке строительной отрасли, созданный Национальным объединением строителей (НОСТРОЙ). Главные задачи отраслевой «горячей линии» — оперативный анализ состояния российского стройкомплекса, обмен информацией между за-

стройщиками, саморегулируемыми организациями (СРО) и органами власти, а также формирование и продвижение предложений по поддержке строителей. Ситуационный центр оказался чрезвычайно востребован: за две первых недели через электронную форму обратной связи в него поступило более 100 писем и профильных обращений, связанных с работой в период пандемии и вынужденной самоизоляции.

В свою очередь, Ситуационный центр ежедневно следит за меняющейся ситуацией, обобщает данные и регулярно делится ею на своей странице на сайте nostroy.ru. Здесь уже также собрано около 50 тематических разъяснений органов власти и иных организаций, включая рекомендации НОСТРОЙ.

Как рассказал «Стройгазете» президент НОСТРОЙ Антон Глушков, Ситуационный центр работает при поддержке и в тес-

ном взаимодействии с Минстроем России, и все поступающие в него обращения и предложения проходят детальную отработку и максимально быстро передаются на рассмотрение в главное строительное ведомство страны. В свою очередь, исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор Пряеин уточнил, что получаемая из регионов информация распределяется на долгосрочные меры поддержки стройотрасли, которые войдут в перечень мероприятий и предложений НОСТРОЙ, направленных на развитие стройотрасли, и будут продвигаться нацобъединением после окончания пандемии, и на оперативные меры, необходимые отрасли здесь и сейчас. Часть из них, к примеру, нацобъединение уже направило письмами в Минстрой России, а часть уже реализована правительством РФ в распоряжениях, поручениях и изменениях в нормативные правовые акты.

Другой формой подачи важных сигналов с мест стала серия бесплатных вебинаров, на которых планируется регулярно и оперативно информировать членов СРО о состоянии строительной отрасли в период ограничений в связи с COVID-19.

Окончание на с. 4

За все в ответе

Московский опыт строительства объектов
госзаказа через единого оператора будет
распространен на федеральный уровень

Антон МАСТРЕНКОВ

В целях ускорения реализации проектов по госзаказу и повышения качества выполняемых работ «ведение» объекта от стадии проектирования до сдачи в эксплуатацию планируется передавать единой компании-подрядчику. Подобная практика хорошо зарекомендовала себя в

российской столице и сейчас может быть растиражирована на регионы.

Сегодня, помимо ситуативных решений, целью которых является минимизация ущерба от кризиса и пандемии, в правительстве РФ прорабатываются и перспективные решения, направленные на будущее развитие отрасли. Одной из таких

мер стал переход на работу по объектам госзаказа с единой компанией. Речь идет о возможности проектирования, исполнения функций технического заказчика, строительства и поставки материалов силами одного генерального подрядчика.

Опыт реализации проектов госзаказа по этой схеме уже есть. Почти 10 лет назад для выполнения программ развития транспортной инфраструктуры в столице был определен единый центр принятия решений. Им стал инженеринговый

холдинг «Мосинжпроект». Теперь эта компания, принадлежащая Департаменту строительства Москвы, отвечает за строительство метро, дорог, транспортно-пересадочных узлов и реализацию ряда других проектов, являясь их единым оператором и распорядителем выделяемых из бюджета средств. Помимо этого, холдинг занимался и другими важными и ответственными проектами, в частности, реконструкцией Большой спортивной арены «Лужники» и строительством парка «Зарядье».

Окончание на с. 3