


Издается
с апреля 1924

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

Строительная Газета

100 лет

ГЛАВНЫЙ
ИНФОРМАЦИОННЫЙ
ПАРТНЕР



МИНСТРОЙ
РОССИИ

www.stroygaz.ru

№2 (10828) 24 января 2025

Парламентское измерение

Стройкомплекс и сфера ЖКХ нуждаются в новых эффективных законах

Алексей ТОРБА

Накануне 2025 года в Международном мультимедийном пресс-центре «Россия сегодня» состоялась пресс-конференция председателя Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Андрея Шевченко, на которой были подведены итоги работы возглавляемого им комитета в осеннюю сессию 2024 года и обозначены планы на 2025 год, в том числе в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Планам работы в 2025 году была посвящена и пресс-конференция председателя Комитета Государственной Думы РФ по строительству и ЖКХ Сергея Пахомова, прошедшая на той же площадке 21 января. Ответы парламентариев на вопросы модераторов и журналистов дают представление об основных направлениях работы профильных комитетов Федерального Собрания в весеннюю сессию.

Шаг за шагом

Судя по ответам Андрея Шевченко, у возглавляемого им комитета Совета Федерации есть четкий план действий, направленных на решение главных проблем строительной отрасли. Прежде всего речь на пресс-конференции зашла о достижении одной из национальных целей развития страны на период до 2030 года — создании комфортной и безопасной среды для жизни. Сенатор отметил, что многое в этом направлении уже сделано, и федеральный проект «Формирование комфортной городской среды» успешно реализуется в больших городах, однако же сельские территории из этой работы «выпали». И хотя существует государственная программа «Комплексное развитие сельских территорий» (КРСТ), жители пригородных районов, приезжая в город, видят, что у них работа по благоустройству ведется в гораздо меньшем объеме. Поэтому многие главы регионов приняли решение о софинансировании такой программы в районах из регионального бюджета. Будет развиваться и инициативное бюджетирование, при котором сельские жители принимают участие в проектах, внося, например, на благоустройство своей улицы 3%, а то и 1% от необходимой суммы. Многие регионы выделяют на эти цели средства из своего бюджета, причем данные средства будут увеличиваться, и работа продолжится в 2025 году. Эти планы прописаны и в нацпроекте «Инфраструктура для жизни».

с. 5



Стройка, лифты, ЖКХ

Общественный совет при Минстрое России продвигает интересы отрасли

Беседовала Оксана САМБОРСКАЯ

Уходящий год принес много вызовов для строительной отрасли. Завершилась программа льготной ипотеки, растет ключевая ставка. На этом фоне строительство продолжается, как продолжается и работа в законодательной сфере, совершенствуются технологии, меняются подходы к контролю за деятельностью компаний, занимающихся строительством, ремонтом, производством строительных материалов. Работе строительной отрасли уже 11 лет помогает Общественный совет при Минстрое России — организация, основной задачей которой является осуществление общественного контроля при формировании и реализации государственной политики в сфере строительства и ЖКХ.

О том, что было сделано за истекший год и какие задачи предстоит решать в будущем, «Стройгазета» спросила у председателя Общественного совета Сергея СТЕПАШИНА.

Сергей Вадимович, Общественный совет при Минстрое существует более 10 лет. Как за эти годы изменилась его роль в работе Минстроя и в целом в формировании периметра отрасли?

Наш Общественный совет действительно работает и востребован. Не просто так мы уже 11 лет являемся лидерами среди таких организаций. Наша основная функция — общественный контроль, и мы порой задаем неудобные вопросы министерству, но, правда, и предлагаем свои решения. Причем рекомендации, которые дает Общественный совет, министерство берет в работу.

Так происходит потому, что в совет входят настоящие профессионалы строительной отрасли: Ефим Басин, возглавлявший в свое время Госстрой СССР, Анвар Шамузафаров — председатель Госстроя России, теперь глава НОПРИЗ, Михаил Посохин, который был заместителем главного архитектора Москвы. В составе настоящие лидеры отрасли, бизнесмены, экспертный состав — более 500 человек!

Поэтому экспертиза нормативной базы и инициатив министерства — высокопрофессиональная.

Основная работа ведется, конечно, в комиссиях, которые рассматривают профильные проблемы: ЖКХ, стройка, цифровизация, жилищная политика и так далее. За каждой комиссией решением министра закреплен заместитель министра, так что мы с Минстроем России работаем вместе. У меня хорошие рабочие отношения с Иреком Файзуллиным.

Мы с министерством работали над стратегией развития отрасли, и часть наших предложений вошла в нее. Также в мерах поддержки отрасли в период пандемии было учтено большинство предложенных нами мер.

Сейчас мы активировали деятельность Ассамблеи региональных общественных советов в области строительства и ЖКХ, у нас участвует в работе 76 регионов; в других министерствах этого нет.

с. 4