Денис Мантуров: Оборот розничной торговли в России вырос впервые с 2014 года

Страница 2

Турецкие власти ответили на американскую провокацию в Сирии

Страница 5

Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. **Понедельник, 22 января 2018.** № 12 (7475) **www.rg.ru** Федеральный выпуск

Документ в номере Норматив средней рыночной стоимости жилья потерял 470 рублей

Круглый квадратный метр

СЕРГЕЙ МИХЕЕВ

За уютные дворы и хорошее расположение нового жилья льготникам придется доплатить из своих.

Ирина Жандарова

Впервые за девять лет минстрой понизил норматив средней рыночной стоимости жилья.

Приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства публикует сегодня «Российская газета». Цена квадратного метра установлена на первое полугодие 2018 года в размере 37 848 рублей, что на 472 рубля ниже второго полугодия 2017 года.

Показатели средней рыночной стоимости квадрата жилья применяются для расчета размеров социальных выплат гражданам, которым субсидии на приобретение жилья предоставляются за счет средств федерального бюджета. Последние годы норматив прибавлял в среднем по 4 процента в год. Его снижение по стране эксперты называют закономерным. «Снизились цены и на первичном, и на вторичном рынке жилья, так что в снижении норматива логика есть», — отмечает преподаватель кафедры управления недвижимостью и проблем землепользования Института отраслевого менеджмента РАНХиГС Наталья Рогожина.

Снижение норматива сложно назвать катастрофическим. Если посмотреть на динамику, из общего контекста выбивается второе полугодие 2018 года, когда среднюю цену квадратного метра одномоментно подняли больше, чем на тысячу рублей, до 38 320 рублей. В то время как в начале 2017 года норматив был равен 37 208 рублям, то есть ниже, чем сегодня.

Самыми дорогими по недвижимости регионами стали Москва со стоимостью квадратного метра 91 670 рублей, Санкт-Петербург с ценой 63 416 рублей. Также в первую пятерку регионов с самыми высокими ценами вошли Сахалинская область (59 388 рублей), Ненецкий автономный округ (56 860 рублей) и Московская область (54 479 рублей).

→ 4

Акцент

> Средняя цена квадратного метра для расчета социальных выплат установлена в размере 37 848 рублей

3

Герман Греф ожидает снижения банковских ставок на 2 процента в 2018 году

2

Минздрав предлагает получать справки по Интернету

2

Центробанк: инфляция останется на беспрецедентно низком уровне как минимум до конца марта

4

МЧС: принят документ, перечисляющий угрозы, признанные наиболее опасными до 2030 года

12

Алина Загитова выиграла чемпионат Европы

МИХАИЛ СИНИЦЫН

ЭКСКЛЮЗИВ Рене Фазель: хоккейный турнир зимней Олимпиады в Пхенчхане обещает стать самым непредсказуемым

Х = о'кей

Илья Зубко

Почти 24 года швейцарец Рене Фазель управляет Международной федерацией хоккея (ИИХФ). Но именно последние месяцы были, пожалуй, одними из самых трудных в его карьере. Олимпийский хоккейный турнир рисковал вслед за НХЛ потерять и представителей КХЛ. Но Фазель сохранял железное спокойствие. В эксклюзивном интервью «РГ» президент ИИХФ объяснил, почему.

Господин Фазель, российские команды выступят на Играх в Корее, пусть и под нейтральным флагом. Как прокомментируете такое решение?

РЕНЕ ФАЗЕЛЬ: Мужская хоккейная сборная вообще никак не была упомянута Родченковым. Что же касается женской команды, то Федерация хоккея России отреагировала правильно, заменив тренерский штаб и персонал. Игроки, признанные виновными, дисквалифицированы. Справедливо ли, не нам рассуждать. Все обвинение основывается на показаниях одного-единственного человека. Но невозможно и отрицать следы манипуляций с допинг-пробами. Я с самого начала говорил, что нам надо найти и наказать виновных — тренеров, атлетов, персонал, всех, кто того заслуживает. Но при этом мы должны защищать тех спортсменов, кто невиновен и не был вовлечен ни в какие схемы.

→ 11

AP

В том, что российские хоккеисты поедут на Олимпиаду, немалая заслуга Рене Фазеля.

АВТО Минтранс составил рейтинг самых загруженных трасс

Кто убивает дороги

Татьяна Шадрина

Минтранс составил рейтинг самых загруженных автотрасс. Он будет учитываться при распределении денег, собранных с большегрузов в рамках системы «Платон», на ремонт и расширение дорог.

Первое место в рейтинге заняла М-5 «Урал» протяженностью без малого две тысячи километров, с которой начинается, если можно так сказать, Транссибирская автомагистраль.

На втором месте — М-7 «Волга», которая тянется почти тысячу километров из Москвы до Нижнего Новгорода и далее до Казани, Набережных Челнов и Уфы.

На третьем и четвертом местах — московские кольца А-107 (малое) и А-108 (большое), по которым транспорт переезжает с одной радиальной федеральной дороги на другую.

Далее расположились М-4 «Дон», М-10 «Россия», М-2 «Крым», М-1 «Беларусь», М-8 «Холмогоры». Замыкает десятку рейтинга трасса М-3 «Украина».

На некоторых из этих трасс есть участки, где не только владельцы фур, но и другие пользователи платят за проезд. Эти средства идут на дороги.

→ 6

ИНТЕРНЕТ

Алексей Козырев: В России создают систему для поиска данных с госсайтов всех уровней

РИА НОВОСТИ

→ 3

ПРОДОВОЛЬСТВИЕ Планету ждет разделение людей по качеству питания и отношению к еде

Счастье есть

Евгений Гайва

В МИРЕ ближайшего будущего, когда пищу будут производить на основе отходов нефтепереработки, главной угрозой будет качество продовольствия. Так считает руководитель московского отделения Продовольственной и сельскохозяйственной организации Объединенных Наций (ФАО) по связям с РФ, доктор экономических наук Евгения Серова. В интервью «Российской газете» она рассказала, что мы будем есть и как сделать, чтобы для последующих поколений остались природные ресурсы и нормальная пища.

Машка уже не та

Евгения Викторовна, ФАО ставит своей целью искоренение голода. Современные технологии уже позволяют накормить всех. Проблема решена?

ЕВГЕНИЯ СЕРОВА: Да, продовольствие есть. Но либо не там, где нужно, либо люди не могут приобрести еду — не на что ее купить.

Если вы сравните стратегическую задачу прежней повестки дня ФАО — справиться с хроническим голодом и сегодняшние приоритеты устойчивого развития, то заметите, что в этот раз поставленная перед нами цель более амбициозна. Прежде ставилась задача сократить масштабы голода наполовину, а сейчас мы нацелены на его полное искоренение. Но, кроме того, появились две дополнительные цели: обеспечить качество питания и его безопасность и устойчивость сельского хозяйства.

→ 7

КИНО

После истории с началом показа в кинотеатрах «Приключений Паддингтона 2» минкультуры введет письменное согласование даты начала проката фильмов

VOLGAFILM.RU

→ 9

Официальные курсы валют ЦБ России с 20.01.18

Австралийский доллар	45,4242	Венгерский форинт**	22,4949	Индийская рупия**	88,8092	Новый туркменский манат	16,1915	Таджикский сомони*	64,1601	Шведская крона*	70,7029
Азербайджанский манат	33,2291	Вон Республики Корея***	53,0970	Казахстанский тенге**	17,4362	Норвежская крона*	72,2326	Турецкая лира	14,9790	Швейцарский франк	59,2930
Армянский драм**	11,7308	Гонконгский доллар*	72,3925	Канадский доллар	45,5703	Польский злотый	16,6748	Узбекский сум****	69,4657	Южноафриканский рэнд*	46,6069
Белорусский рубль	28,6339	Датская крона*	93,3015	Киргизский сом**	81,8354	Румынский лей	14,9210	Украинская гривна*	19,5980	Японская иена**	51,1726
Болгарский лев	35,5237	Доллар США	56,5892	Китайский юань*	88,3682	СДР	81,5213	Фунт стерлингов	78,8231		
Бразильский реал	17,6483	Евро	69,3953	Молдавский лей*	33,5343	Сингапурский доллар	42,9031	Чешская крона*	27,3550		

*За 10
**За 100
***За 1000
****За 10000

4 607044 060111 18104