

163 млрд рублей будет выделено дополнительно на обновление дорожной сети в России **с. 2**

Почему жилищному строительству в Арктической зоне России очень нужен новый импульс **с. 5**

Бизнес добавил индивидуальности: в стране растет тренд на возведение домов для частных **с. 10**



Издаётся
с апреля 1924

98

99 100 лет

2024

ПРОФИЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
2016-2021

Journalist of the year in real estate



Строительная газета

www.stroygaz.ru

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

№9 (10687) 11 марта 2022

Только вперед

Академическое и экспертное сообщество готовы предложить стройотрасли перспективные разработки и эффективные решения

Алексей ЩЕГЛОВ

Столичный «Экспоцентр» в третий раз стал местом проведения «Российской строительной недели» (РСН). Крупнейшее отраслевое мероприятие состоялось при поддержке Минстроя России, Минпромторга РФ, правительства Москвы, Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), а также других государственных структур и бизнес-объединений. В рамках деловой программы выставки прошел ряд ключевых для отечественного стройкомплекса дискуссий. Наиболее жаркие дебаты развернулись на круглом столе «Модернизация в строительстве и востребованность качественных проектов в любой экономической ситуации», проведенном под эгидой «Стройгазеты». Его участники обсудили состояние стройиндустрии, перспективы внедрения новых материалов и технологий, а также основные задачи на будущее, стоящие в рамках национальных целей развития перед российским рынком недвижимости.

К моменту проведения выставки строительное сообщество страны пришло с несомненными успехами. Интегральным результатом работы стал достигнутый за 2021 год рекордный объем ввода жилья. Не подвели и многие другие показатели, которые характеризуют текущее состояние и динамику развития стройотрасли и смежных с ней секторов экономики. В том числе ввод большого числа новых мощностей и производств в промышленности строительных материалов, возросший выпуск такой продукции, ускоренное внедрение современных стандартов комплексного развития территорий (КРТ), максимальное число установленных в многоквартирных домах (МКД) новых лифтов, успешная реализация программ капитального ремонта в большинстве регионов.

Эти и многие другие успехи в своем обращении к участникам РСН отметил и вице-премьер РФ Марат Хуснуллин, подчеркнувший, вместе с тем, актуальность и важность диалога представителей власти и бизнеса по вопросам развития отрасли и, как следствие, повышения уровня жизни граждан. «Убежден, что стройотрасль должна продолжать создавать новое вопреки трудностям сегодняшней ситуации», — заявил курирующий российский стройкомплекс зампред правительства РФ.

Окончание с. 8-9



Можем, умеем, сделаем!

Михаил Виктор о задачах по импортозамещению строительного софта

Владимир ТЕН

Реальность такова, что на фоне происходящих событий у многих строителей, особенно уже достаточно глубоко погруженных в нюансы технологий информационного моделирования (ТИМ), возникают мрачные предчувствия и панические настроения. И здорово, что в этой взбалмошной обстановке есть некие «точки опоры, зоны спокойствия» — люди, для которых слово «кризис» не повод опустить руки, а руководство к действию. Они, как правило, лучше других знают ситуацию, обладают большей суммой знаний и информации, позволяющей принимать рациональные решения. Таким человеком является собеседник «Стройгазеты» — президент Национального объединения организаций в сфере технологий информационного моделирования (НОТИМ), глава комиссии по цифровизации строительной отрасли Общественного совета Минстроя России Михаил ВИКТОРОВ.

«СГ»: Михаил Юрьевич, все чаще стало звучать мнение, что активное внедрение ТИМ в стройку под угрозой, поскольку производители соответствующего софта сейчас уходят с российского рынка... Что вы на это скажете?



дальше? Сейчас мы уже получили достаточно большой объем информации, аналитики, прогнозов на этот счет, и страна перешла на конструктивные рельсы в рассуждении о том, как жить в совершенно новых экономических реалиях, в том числе как взаимодействовать с другими странами. В общем, паники уже не должно быть. Должно быть чет-

кое осознание будущих проблем и вызовов, по которым надо просто реагировать и действовать.

Хочу отметить, что НОТИМ — как раз такой проект, который в превентивном порядке и был создан, в первую очередь, при поддержке Минстроя и Минцифры РФ, для решения подобных задач. И ведь мы изначально все эти риски понимали и обозначали. В наших предположениях было, например, что Autodesk может уйти с рынка. Ну, хотя бы в результате санкций. И к этому надо было готовиться.

Поэтому я сейчас все разговоры о панике, что все обрушится, что реформа не пойдет, категорически не приемлю. Те, кто действительно хотел, готовились, искали пути и сейчас, по большому счету, уже имеют готовые решения. Те, кто относился к этому формально, всегда найдут повод и дальше ничего не делать.

Окончание с. 4