



Издается
с апреля 1924

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

Строительная Газета

ГЛАВНЫЙ
ИНФОРМАЦИОННЫЙ
ПАРТНЕР



МИНСТРОЯ
РОССИИ

www.stroygaz.ru

№14 (10791) 12 апреля 2024

Все в парк!

Благоустройство — один из приоритетов в развитии города

Оксана САМБОРСКАЯ

Парки и скверы, красивые общественные пространства, малые архитектурные формы, детские площадки — из этих компонентов складывается современная комфортная городская среда. Именно этим вопросам посвящена ежегодно проходящая в Москве ParkSeason Expo — Международная выставка-конференция по созданию, обслуживанию и развитию комфортной городской среды, парков отдыха, общественных пространств и особо охраняемых природных территорий. В этом апреле она прошла уже в четвертый раз.

Каждый раз в рамках главной парковой выставки страны «Стройгазета» проводит круглый стол, посвященный благоустройству городов. В этот раз за круглым столом по теме «Стратегии развития благоустройства и озеленения городской среды при строительстве новых объектов» собрались эксперты-практики, занимающиеся развитием девелоперских проектов, представители власти и науки.

Тон дискуссии задал модератор круглого стола, обозреватель рынка недвижимости Антон Матренков: «Сегодня недостаточно строить качественные и красивые дома, так как это по определению обязательное условие удачного проекта. Настоящий успех определяют идея и стиль квартала, которые задаются во многом благоустройством — «умным» освещением, детскими и спортивными «фишками», оригинальным озеленением, стрит-артом или искусством. Важную роль в условиях мегаполиса играет желание людей быть ближе к природе, найти место для своего хобби или отдыха. Надо отметить, что большинство застройщиков и представителей градостроительных властей сегодня стало уделять таким аспектам повышенное внимание».



Тренд, конечно, задает город. Советник руководителя Департамента новых территорий Москвы Андрей Барковский напомнил, что Новую Москву можно считать моделью «города Солнца»: огромная территория (вдвое больше площади Москвы в границах МКАД) была задумана и развивается как город нового типа с хорошей экологией. Ее неоспоримое достоинство — большие зеленые массивы — легкие и Новой, и «старой» Москвы. И эта задача успешно решается: с момента вхождения в состав столицы в Новой Москве создано более 30 парков общей площадью свыше 320 гектаров. При этом перед департаментом стоит задача не просто сохранить леса и зеленые насаждения, но и увеличить их площадь.

с. 8-9

Железная логика

Инфраструктура Дальнего Востока требует комплексного подхода



Алексей ТОРБА

На состоявшемся недавно заседании Совета по вопросам развития Дальнего Востока, Арктики и Антарктики при Совете Федерации, которое провела председатель этого Совета, первый заместитель председателя Комитета СФ по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Галина Карелова, были рассмотрены актуальные вопросы реализации логистического потенциала регионов Дальнего Востока. Все они так или иначе связаны с транспортным строительством, ведь именно от строителей в первую очередь зависит успешная переориентация внешнеторговых грузопотоков с запада на восток, предполагающая существенное увеличение нагрузки на логистическую инфраструктуру дальневосточных регионов. Но, как отмечалось на засе-

дании, создание новых и увеличение пропускной способности существующих железнодорожных, автомобильных, водных и воздушных путей не даст желаемого результата без строительства новых промышленных предприятий и социальной инфраструктуры.

Борьба с дефицитом

Как известно, инфраструктурным каркасом экономики Дальнего Востока является Восточный полигон железных дорог, который активно модернизируется. Выступивший на заседании министр РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики Алексей Чекунков из наиболее знаковых объектов этого полигона отметил первый трансграничный железнодорожный погранпереход «Нижнеленинское—Тунцзян», а также рассказал, что не все знают о том, какую большую роль сыграл в строительстве железнодорожного моста на этом переходе глава

Республики Бурятия Алексей Цыденов, бывший тогда заместителем министра транспорта РФ. Алексей Чекунков также подчеркнул, что этот мост строила Группа компаний «Бамтоннельстрой-Мост», которая и сейчас активно участвует в расширении Восточного полигона.

Необходимость в его расширении связана прежде всего с тем, что целый ряд отраслей, генерирующих на Дальнем Востоке грузовые потоки, развивается темпами, значительно превышающими темпы прироста экономики в среднем по стране. Так, за последние десять лет промышленное производство на Дальнем Востоке выросло в полтора раза, и темп его роста превышал среднероссийский. Второе — с 33 млн тонн до более чем 90 млн — за этот период возросла добыча угля, вдвое — производство сельскохозяйственной продукции.

с. 6