



**Лapidус
Азарий Абрамович**
ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

- АБРАМОВ И. Л.** – канд. техн. наук, доцент, ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»
- ГИНЗБУРГ А. В.** – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»
- ГУРЬЕВА В. А.** – д-р техн. наук, доцент, ГБОУ ВО «Оренбургский государственный университет»
- ЗЕЛЕНЦОВ Л. Б.** – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Донской государственный технический университет»
- ИБРАГИМОВ Р. А.** – канд. техн. наук, доцент, ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет»
- ИГНАТЬЕВ А. А.** – канд. техн. наук, доцент, ФГБОУ ВО «Ярославский государственный технический университет»
- КАЗАКОВ Д. А.** – канд. техн. наук, ФГБОУ ВО «Воронежский государственный технический университет»
- КОНДРАТЬЕВ В. А.** – канд. техн. наук, доцент, Самаркандский государственный архитектурно-строительный институт им. Мирзо Улугбека, Узбекистан
- КОРОБКОВ С. В.** – канд. техн. наук, доцент, ФГБОУ ВО «Томский государственный архитектурно-строительный университет»
- КРЮКОВ К. М.** – канд. техн. наук, доцент, ФГБОУ ВО «Донской государственный технический университет»
- ЛЕОНИЧ С. Н.** – д-р техн. наук, профессор, Белорусский национальный технический университет, Республика Беларусь
- ЛОГАНИНА В. И.** – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Пензенский государственный университет архитектуры и строительства»
- МАИЛЯН Л. Р.** – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Донской государственный технический университет»
- МАЛАЕВ В. Ф.** – канд. техн. наук, доцент, Ливанский Университет, факультет Искусств и Архитектуры, Ливанская Республика
- МАКАРОВ К. Н.** – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Сочинский государственный университет»
- МЕНЕЙЛЮК А. И.** – д-р техн. наук, профессор, Одесская государственная академия строительства и архитектуры, Республика Украина
- МОЛОДИН В. В.** – д-р техн. наук, доцент, ФГБОУ ВО «Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет» (Сибстрин)
- МОНДРУС В. Л.** – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»
- ОЛЕЙНИК П. П.** – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»
- ПИКУС Г. А.** – канд. техн. наук, доцент, ФГАОУ ВО «Южно-Уральский государственный университет
- ПОПОВА О. Н.** – канд. техн. наук, доцент, ФГАОУ ВО «Северный (Арктический) федеральный университет им. М. В. Ломоносова»
- СУЛЕЙМАНОВА Л. А.** – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ «Белгородский государственный технологический университет им. В. Г. Шухова»
- ТАМРАЗЯН А. Г.** – д-р техн. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»
- ТЕР-МАТИРОСЯН А. З.** – д-р техн. наук, профессор кафедры «Механика грунтов и геотехника», ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»
- ХАВИН Д. В.** – д-р эконом. наук, профессор, ФГБОУ ВО «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет»
- ЦОПА Н. В.** – д-р эконом. наук, профессор, ФГОУ ВО «Крымский федеральный университет им. В. И. Вернадского», Академия строительства и архитектуры
- ЭКЛЕР Н. А.** – канд. техн. наук, ФГБОУ ВО «Хакасский государственный университет им. Н. Ф. Катанова»
- ЮДИНА А. Ф.** – д-р техн. наук, профессор ГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»



СОДЕРЖАНИЕ

СТОХАСТИЧЕСКАЯ МОДЕЛЬ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛИЩНЫХ ОБЪЕКТОВ
Улитко Е. В., Лapidус А. А. 2

ПАРАМЕТРЫ, ВЛИЯЮЩИЕ НА ФОРМИРОВАНИЕ ПЕРЕЧНЯ РАБОТ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ С ЗАГЛУБЛЕНИЕМ ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ БОЛЕЕ 15 МЕТРОВ
Шевченко И. С., Погодин Д. А., Токарский А. Я. 7

ОЦЕНКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ ИРАКА В УСЛОВИЯХ ДЕСТАБИЛИЗИРУЮЩИХ ФАКТОРОВ И ВОЗНИКНОВЕНИЯ РИСКОВ
Абрамов И. Л., Аль-Заиди З. А. К. 16

АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ПОДГОТОВКИ СПЕЦИАЛИСТОВ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ
Казак Д. А., Власов В. Б., Казакова Е. Д., Воронова В. В. 24

РИСКИ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА В УСЛОВИЯХ ЭПИДЕМИИ НОВОЙ КОРОНАВИРУСНОЙ ИНФЕКЦИИ
Карнаухова Д. О., Шестериков Ю. А. 33

УНИФИКАЦИЯ КОНТРОЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ
Зуева Д. Д. 39

ИССЛЕДОВАНИЕ ФУНКЦИЙ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОГО ТЕХНИЧЕСКИМ ЗАКАЗЧИКОМ В УСЛОВИЯХ ПРИМЕНЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЙ ИНФОРМАЦИОННОГО МОДЕЛИРОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
Хакимов С. Р., Горюнова А. В. 44

ОСОБЕННОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕХНОЛОГИИ ИНФОРМАЦИОННОГО МОДЕЛИРОВАНИЯ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ
Кузьмина Т. К., Ледовских Л. И. 49

ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ
Токарский А. Я., Топчий Д. В., Музыченко С. Г., Муря В. А. 54

ВЫБОР ЗНАЧИМЫХ ФАКТОРОВ ДЛЯ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ И РЕКОНСТРУКЦИИ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ЗДАНИЙ
Ганзен Е. В. 62

ОПЕРАТИВНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ НА ОСНОВЕ НЕЧЕТКИХ СИТУАЦИОННЫХ СЕТЕЙ
Ершов Р. М., Топчий Д. В. 70

ВЫБОР ПАРАМЕТРОВ ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ ЭТАПОВ ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
Экба С. И. 79

ПРОЧНОСТЬ УНИВЕРСАЛЬНЫХ КЛИНОВЫХ ЗАМКОВ ПРИ РАБОТЕ В СИСТЕМЕ КРУПНОЩИТОВОЙ ОПАЛУБКИ
Бунт А. М. 85