

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ОБОРУДОВАНИЕ ТЕХНОЛОГИИ

XXI ВЕКА

№ 4 (135), 2010 г.

Издается с апреля 1998 г.

РЕДАКЦИЯ

Ген. директор издательства	Н.Л. ПОПОВ
Главный редактор	д-р техн. наук, проф. Л.Н. ПОПОВ
Зам. главного редактора	А.И. МОКРЕЦОВ
Зам. главного редактора по маркетингу и развитию	Ю.Н. НАУМОВ
Выпускающий редактор	А.В. ДИДЕВИЧ
Нач. отдела рекламы	И.В. ГОНЧАР
Нач. отдела распространения	В.И. ВЕДЕНЯПИН
Дизайн и верстка	Б.С. КУРТИШ
Компьютерный набор	Л.О. СПИРИДОНОВА
Перевод	А.П. РАЕВСКИЙ

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

БАЖЕНОВ Юрий Михайлович – зав. кафедрой «Технология вяжущих веществ и бетонов» МГСУ, акад. РААСН, д-р техн. наук, проф.

БАРИНОВА Лариса Степановна – зам. председателя Комитета по предпринимательству в сфере строительства и ЖКХ Торгово-промышленной палаты, канд. хим. наук

ГУСЕВ Борис Владимирович – президент РИА, акад. РИА, МИА, чл.-корр. РАН, заслуж. деятель науки РФ, лауреат Гос. премии СССР, лауреат Гос. премии РФ, д-р техн. наук, проф.

ДМИТРИЕВ Александр Николаевич – начальник Управления научно-технической политики Департамента градостроительной политики, развития и реконструкции города Правительства Москвы, д-р техн. наук, проф.

ДМИТРИЕВ Виктор Викторович – зам. директора Патриаршего архитектурно-реставрационного центра, д-р геол.-минерал. наук, проф.

ЕГОРЫЧЕВ Олег Олегович – первый проректор МГСУ, доктор техн. наук, проф.

ЛАПИДУС Азарий Абрамович – президент холдинговой компании «СУИхолдинг», заслуж. строитель РФ, д-р техн. наук, проф.

ЛОБОВ Олег Иванович – председатель Российского общества инженеров строительства, д-р техн. наук

ТЕЛИЧЕНКО Валерий Иванович – ректор МГСУ, академик РААСН, заслуж. деятель науки РФ, д-р техн. наук, проф.

ПОПЕЧИТЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

- Московский государственный строительный университет
- Российская академия архитектуры и строительных наук
- Российская инженерная академия
- Российское общество инженеров строительства
- Управление формирования архитектурного облика, координации строительства и реконструкции города Правительства Москвы
- Департамент инвестиционных программ строительства города Москвы

АДРЕС РЕДАКЦИИ

Россия, 129343, Москва, Нансена пр-д, д. 1, офис 34, «Композит XXI век»
Т./ф.: (495) 231-44-55 (многокан.).
Internet: <http://www.stroymat21.ru>
E-mail: info@stroymat21.ru; reklama@stroymat21.ru

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ ЖУРНАЛА

© ООО «ЦНТИ «Композит XXI век» при поддержке ЗАО УИСЦ «Композит». При научно-технической поддержке МГСУ.
Рег. номер ПИ № 77-18526 от 7 октября 2004 г.
Набрано и сверстано в ООО «ЦНТИ «Композит XXI век».
Подписано в печать 18.03.2010 г.
Отпечатано в типографии ООО «Юнион Принт».
603022, г. Нижний Новгород, ул. Окский съезд, д. 2
Общий тираж 15000 экз.

Редакция не несет ответственности за содержание рекламных материалов и достоверность опубликованных в авторских статьях сведений. Перепечатка материалов без разрешения редакции запрещена.



Уважаемые коллеги!

Задачи модернизации экономики страны – это своеобразный вызов современного мира, на который надо суметь достойно ответить. Парадокс истории в том, что зачастую не надо изобретать велосипед, а нужно лишь внимательно присмотреться к собственной истории. Вспомним концессии 1920-х годов, когда Россия была

явным лидером, причем мировым лидером в установлении концессионных договоров между государством и частными инвесторами, российскими и иностранными, и прежде всего для целей железнодорожного строительства. Классический пример – КВЖД.

Концессии – это своеобразная форма государственно-частного партнерства. Партнерства, заточенного на разработку и реализацию инфраструктурных проектов, которые в современных условиях российской действительности могут стать значительным импульсом модернизации экономики. Один из таких мегапроектов, в котором могут быть применены инвестиционные механизмы ГЧП, – «Урал Промышленный – Урал Полярный». Цель проекта – комплексное освоение северных территорий Уральского федерального округа и минерально-сырьевой базы Полярного и Приполярного Урала. Инфраструктурная основа проекта – строительство транспортного коридора вдоль восточного склона Уральских гор. Вновь созданная транспортная инфраструктура позволит приступить к освоению минеральных ресурсов севера Урала, а также газоконденсатных месторождений полуострова Ямал.

Здесь надо понимать, что при реализации проекта мы получаем кумулятивный эффект. В проекте задействованы строители, монтажники, промышленность строительных материалов, предприятия металлургического комплекса, машиностроители и так далее.

Другими словами, высока социальная значимость проекта. И одна вроде бы простая мысль, которую хотелось бы донести до читателей: а возможно ли обеспечить модернизацию старопромышленных районов Среднего и Южного Урала, если не соединить их устойчивой транспортной системой?

История человечества – это бесконечный опыт постоянного преодоления чрезвычайностей: природных катаклизмов, социальных катастроф и кризисов. В этом преодолении суть развития. Для нас это преодоление отсталости экономики, ее модернизация – ответ на вызовы современности.

М.Л. Шаккум, председатель комитета Государственной думы по строительству и земельным отношениям

Издается при поддержке:



СОДЕРЖАНИЕ



Новости строительного комплекса	4
Новости компаний	7

МАТЕРИАЛЫ

<i>Шаккум М.Л.</i> От Уральских гор до Ямала: инфраструктурный мегапроект	10
<i>Хуснуллин Марат.</i> Совершенствование механизмов государственно-частного партнерства в реализации инфраструктурных и жилищно-коммунальных проектов в Республике Татарстан	14
<i>Попов Л.Н.</i> Новые строительные материалы и изделия для малоэтажного и коттеджного строительства	16
<i>Руутикайнен Олли.</i> Сборный железобетон CONSOLIS для строительства коммерческих и жилых зданий	18
<i>Степаненко Александр.</i> Время для смелых решений	20
Лидер региональной стройиндустрии	22
Инновационная технология ECOSE™ от KNAUF INSULATION – безопасное тепло для настоящих профессионалов	25
<i>Гинзбург А.В., Еленев К.С.</i> Звенья одной цепи	28
<i>Дидевич Алексей.</i> Правильная древесина для «зеленого» домостроения – уже в России	30
<i>Ильичев Алексей.</i> Углеродный high-tech в строительстве	32
Лицевая и облицовочная кладка без риска благодаря кладочным растворам V.O.R. фирмы «quick-mix»	35
Энергооптимизация как фактор защиты окружающей среды	38

ОБОРУДОВАНИЕ

Париж – Москва: шаги навстречу	40
<i>Платов Н.А., Потапов А.Д., Лаврова Н.А., Касаткина А.А.</i> Особенности инженерно-геологических изысканий для реконструкции промышленных зданий и сооружений	41
<i>Епифанов В.А.</i> Источники финансовых ресурсов на реализацию инвестиционно-строительных целей в инновационных условиях отраслевого развития	43
Спрос на малоэтажное строительство как локомотив стройиндустрии. Оправданны ли ожидания?	45

ТЕХНОЛОГИИ

<i>Мороз А.М.</i> Системный подход к оценке интегрального качества строительства и безопасности проживания в коттеджных поселках в Санкт-Петербурге и Ленобласти	48
<i>Богомолов О.В., Малышев А.А.</i> Технология производства пустотных плит перекрытий Ultra-Span	54
<i>Дидковская О.В.</i> «Неслучайное» ценообразование в строительстве. Часть 1	55
<i>Козлов О.А., Кузьменков Г.А.</i> Учет затрат на производство и калькулирование себестоимости строительной продукции	58
<i>Ефименко А.З., Шугало И.А.</i> Моделирование производства и потребления конструкций в корпоративном объединении	60

ИНФОРМАЦИЯ

Патенты на изобретения	62
------------------------------	----

C O N T E N T S

The news from the construction industry	4
News from Companies	7

MATERIALS

Shakoom M.L. From the Urals to Yamal: Infrastructural Megaproject.....	10
Khusnullin Marat. Improving Mechanisms of State-Private Partnership in Implementing Infrastructural and Housing projects in the Republic of Tatarstan	14
Popov L.N. New Construction Materials and Products for Low-Rise and Cottage Building	16
Ruutikainen Olli. CONSOLIS Precast Concrete for Commercial and House Building.....	18
Stepanenko Alexander. Time for Bold Decisions	20
Leader of Regional Construction Industry.....	22
Innovation Technology ECOSE™ from KNAUF INSULATION: Safe Heat for Real Professionals	25
Ginzburg A.V., Elenev K.S. Links of the Same Chain.....	28
Didevich Alexey. The Right Wood for «Green» House Building – Already in Russia	30
Ilyichev Alexey. Carbonic High-Tech in Construction.....	32
Facing Bond and Face of Work Without Risk Due to Masonry Mortars V.O.R. by «quick-mix» Company.....	35
Power Optimization As Environment Protection Factor	38

EQUIPMENT

Paris – Moscow: Steps Towards.....	40
Platov N.A., Potapov A.D., Lavrova N.A., Kasatkina A.A. Characteristics of Geologic Engineering Survey for Reconstruction of Industrial Buildings	41
Epifanov V.A. Financial Sources for Implementing Investment and Construction Projects Under Innovation Conditions of Sector Development.....	43
Demand for Low-Rise Construction – A Locomotive for Construction Industry. Were Expectations Met?.....	45

TECHNOLOGIES

Moroz A.M. System Approach to Evaluation of Integral Quality of Construction and Security Residence in Cottage Settlements in Saint-Petersburg and Leningrad Region	48
Bogomolov O.V., Malyshev A.A. Technology for Manufacturing Cavity Ultra-Span Floor Boards.....	54
Didkovskaya O.V. «Nonrandom» Pricing in Construction. Part 1.....	55
Kozlov O.A., Kuzmenkov G.A. Expenditures for Production and Calculating Prime Cost of Construction Products.....	58
Efimenko A.Z., Shugalo I.A. Modeling Production and Consumption Structures in Corporations.....	60

INFORMATION

Patents	62
---------------	----

