



Издаётся
с апреля 1924

98

99 100 лет

2024

ПРОФИЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
2016-2021

Journalist of the year in real estate



Строительная Газета

www.stroygaz.ru

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

№20 (10698) 3 июня 2022

Время ВОЗМОЖНОСТЕЙ

Лучшие отечественные
стройкомпании обладают
огромным потенциалом
для развития

Алексей ЩЕГЛОВ

Международная выставка строительной техники и технологий СТТ Экспо 2022 стала реальным отражением распределения сил на российском стройрынке. Большой интерес к работе на нем характеризует тот любопытный факт, что уличная экспозиция мероприятия стала самой масштабной с 2015 года. А деловая программа выставки предоставила игрокам рынка прекрасную возможность обсудить наиболее острые и насущные вопросы и вызовы, стоящие сейчас перед отраслью. Свое мероприятие провела в рамках выставки и «Стройгазета». Участниками круглого стола «СГ» по теме «Лидирующий сегмент. Инновационные разработки — важнейшее условие импортозамещения» стали представители ключевых сегментов стройиндустрии, а рассмотренные в ходе мероприятия проблемы коррелировали с поиском ответов на текущую ситуацию. «Введенные санкции стали дополнительным стимулом для выработки и принятия правительством страны мер по поддержке отрасли, — подчеркнул, открывая дискуссию, модератор Владимир Чередник. — Их главная цель — приоритетность отечественной продукции и создание полноценной конкурентной среды по ее продвижению на рынок. Господдержка направлена на то, чтобы наше оборудование и техника были как минимум не менее успешными, чем импортные. Но этого окажется недостаточно, если не будет опоры на реальный сектор экономики и тесной взаимосвязи между отраслевой наукой, бизнесом и потребителями продукции. А значит, нужно в кратчайшие сроки обеспечить игроков рынка новыми знаниями и технологиями, запустить с опорой на собственную научную и технологическую базу наиболее востребованные продукты, в которых из-за санкционных ограничений может возникнуть недостаток и которые в наибольшей степени нужны для достижения приоритетных целей национального развития».

При этом многое зависит от самочувствия бизнеса на местах, поэтому не случайно к полемике подключились предприниматели из совершенно разных субъектов РФ — Белгородской и Челябинской областей, Москвы и Санкт-Петербурга. Это позволило «СГ» собрать обширную палитру мнений о происходящих в отрасли процессах и в общем, и с учетом региональной специфики.

Окончание на с. 6

Сила — в единстве

Российскому строительному профсообществу
предложили новый формат взаимодействия



Алексей ТОРБА

По инициативе Минстроя и Главгосэкспертизы России в Москве запущен Центр взаимодействия и коммуникаций в строительстве (ЦВК). Здание в Фуркасовском переулке, в котором он расположен, издавна использовалось для информирования о состоянии дел в строительной отрасли. Достаточно напомнить, что в нем на протяжении многих лет располагалась редакция «Стройгазеты». Теперь Главгосэкспертиза вдохнула в него новую жизнь. Небольшой уютный конференц-зал в стиле хай-тек, в котором проходило мероприятие, может быстро трансформироваться в офис для постоянной работы специалистов и предназначен для создания новой коммуникативной среды, способствующей повышению эффективности реализации стратегических строительных проектов за счет управления их сроками, качеством и стоимостными показателями.

В торжественном запуске ЦВК приняли участие глава Минстроя России Ирек Фай-

зуллин, его заместители Константин Михайлик и Сергей Музыченко, начальник Главгосэкспертизы России Игорь Маньков и более трехсот представителей профессионального сообщества — очно и онлайн.

Повышенный интерес к новому формату взаимодействия свидетельствует о его востребованности как экспертными, так и строительными организациями. Он будет основан на принципах интеграции «снизу» и предполагает привлечение к проектной работе максимального количества представителей инвестиционно-строительного процесса. По сути, создается своего рода лаборатория для консолидации всех участников инвестиционно-строительного процесса и практической отработки их взаимодействия при реализации проектов.

Как отметил в своем вступительном слове профильный министр, российский стройкомплекс сейчас переживает серьезную трансформацию, которая определена новым ритмом строительства, обновлением нормативно-технической базы, переходом к информационному моделированию и

рядом других неотложных задач. В этих условиях как никогда необходимы системная интеграция и оперативная координация деятельности всех участников инвестиционно-строительного процесса на низовом рабочем уровне.

Ирек Файзуллин сообщил, что в настоящее время министерство работает над переходом от типовых проектов к типовым решениям, для чего потребуются принятие соответствующих нормативных документов, правительственных постановлений, приказов Минстроя и в целом изменение подходов в этой части. Огромная работа уже проделана по корректировке нормативной базы, в том числе и технической. При этом значительно возрастает статус экспертов и проектных организаций в части обоснования решений. Без качественного их обучения перейти на новый этап будет невозможно, поэтому новая площадка для взаимодействия должна использоваться максимально эффективно.

Окончание на с. 5