



Издается
с апреля 1924

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

Строительная газета

ГЛАВНЫЙ
ИНФОРМАЦИОННЫЙ
ПАРТНЕР



МИНСТРОЯ
РОССИИ

www.stroygaz.ru

№5 (10782) 9 февраля 2024

Главный капитал

На выставке «Россия» прошел тематический день по строительству

Оксана САМБОРСКАЯ

Тематический день «Инфраструктура и среда для жизни» прошел на Международной выставке-форуме «Россия» 4 февраля.

Открылся тематический день презентацией, с которой выступил зампред правительства Марат Хуснуллин. Он сразу задал тон выступлению: «Человек — главный капитал для нашей страны». Именно этот тезис является ключевым, когда речь идет о создании благоприятной среды для жизни, для чего необходимо комплексное развитие как всей России, так и отдельных населенных пунктов. «Для жителей очень важно, где они живут, отдыхают, работают, сколько зарабатывают. И поэтому мы всю свою работу построили на том, чтобы максимально комплексно делать все, что нужно для человека», — заявил вице-премьер.

Жилищный вопрос

Марат Хуснуллин напомнил, что за последние 20 лет страна кардинально поменялась. Произошли важные подвижки, особенно в строительной отрасли. Центральным элементом инфраструктурного развития является жилищное строительство: только за последние пять лет объем ввода жилья увеличился на 35%, а с 2000 года — в три с половиной раза. «Если посмотреть динамику, в 2000 году страна строила 30 млн кв. м жилья, за прошлый же год мы достигли безусловного рекорда — 110,4 млн кв. м. Причем поставлен абсолютный рекорд и по многоквартирным домам — 51,7 млн кв. м, и по индивидуальному жилищному строительству — под 60 млн кв. м. Несколько лет назад эти цифры казались неподъемными. Миллионы людей смогли улучшить свои жилищные условия», — отметил Марат Хуснуллин.

Обеспеченность жильем за 23 года выросла с 19,2 до 29 кв. м на человека. Сейчас Россия строит больше квадратных метров на душу населения, чем Китай. В строительстве и связанных с ним отраслях работают около 12 млн человек — это 16% всех рабочих мест в стране.

При этом самый большой объем инвестиций — 90% — дает население. «А мы помогаем за счет дополнительных механизмов ипотеки, создания инфраструктуры. Так что программа самокупаемая. Мы через налоги зарабатываем значительно больше, чем вкладываем из бюджета», — рассказал вице-премьер.

Плечо для студента

Планируется продление программы по развитию университетских кампусов



МИХАИЛ КОЛОБАЕВ / ПРЕСС-СЛУЖБА СТРОЙКОМПЛЕКСА МОСКВЫ

Антон МАСТРЕНКОВ

Программа по созданию сети университетских кампусов стартовала в России несколько лет назад, и благодаря ей к 2030 году должно появиться уже 25 современных кластеров. На перспективу ставится задача, чтобы новые университетские городки не только решали научно-образовательные задачи, но и послужили бы импульсом к развитию городов. Президент РФ Владимир Путин провел совещание по реализации соответствующего федерального проекта.

Время мегапроектов

В настоящее время ведется активное строительство таких кампусов в Уфе, Нижнем Новгороде, Калининграде, Челябинске, Москве, Новосибирске и Томске. В целом работы идут по намеченному плану, и строительство восьми объектов завершится уже до конца года. Все эти кампусы должны стать площад-

кой для обмена опытом между студентами, а также для реализации инициатив или совместных проектов студентов, аспирантов и преподавателей различных вузов страны.

Среди крупнейших объектов, строительство которых будет завершено в скором времени, выделяется кампус на базе МГТУ имени Н. Э. Баумана. Проект комплексного развития университета предусматривает строительство и реконструкцию 14 зданий общей площадью около 170 тыс. кв. м. Стоит отметить, что ранее здесь были открыты Центр биомедицинских систем и технологий, Инжиниринговый центр наземных транспортно-технологических систем, Многофункциональный научно-образовательный корпус и Дворец технологий МГТУ. «Сейчас завершается строительство и других зданий нового кампуса МГТУ, среди которых «Квантум-парк» и Центральный кластер, где расположатся центры Федерального испытательного, Культурно-досугового, Конгресс-центр, а также ряд других комплексов. Мы

продолжаем строить корпуса, все они будут введены в этом году и до 1 сентября примут студентов», — отметил мэр Москвы Сергей Собянин.

Другим мегапроектом может стать кампус Московского государственного строительного университета (НИУ МГСУ). Формирование этого кластера планируется проводить до 2035 года, причем в три этапа. Первый — строительство высокотехнологичных образовательно-научных блоков; второй — возведение корпуса Института физической культуры и спорта, ледовой арены, общежития на 960 мест, многофункционального открытого атлетического ядра и реконструкция Дворца спорта с устройством технопарка; третий — строительство арендного жилья для студентов и преподавателей, общежития квартирного типа, коттеджей типа дуплекс, военно-учебного центра, Дворца культуры молодежи и студентов и других объектов.

с. 2

с. 3



60 лет ГВСУ ЦЕНТР с. 8-9