



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Понедельник, 6 мая 2019. № 96(7854) www.rg.ru

Федеральный выпуск

02
Послом России в Белоруссии
назначен Дмитрий Мезенцев

03
Петербуржским семьям,
в которых родятся двойни и тройни, предоставят бесплатных нянь

04
Родители российских школьников
начали нанимать себе репетиторов

05
Расширен список госуслуг
в центрах «Мои документы»

07
Около ста таксистов-нелегалов
лишились своих машин

08
В Гамбурге
прошел массовый митинг из-за повышения цен на арендное жилье

официально Сегодня «Российская газета» публикует закон об ипотечных каникулах

Кредит под ключ



Александр Колыбасов

Игорь Зубков

Закон об ипотечных каникулах опубликован в «РГ» на 10-й странице. По новому закону с 31 июля у заемщика, оказавшегося в трудной жизненной ситуации, появляется право требовать от банка сокращения или вовсе приостановки платежей по кредиту на срок до полугода. Пауза в платежах не считается просрочкой, не грозит взысканием залога и не отражается в кредитной истории. Но за отсрочку придется заплатить увеличением общей суммы по процентам.

Основной случай, на который рассчитаны ипотечные каникулы, — потеря работы. После того как заемщик ее находит, но не более чем через шесть месяцев, он информирует банк о пре-

АКЦЕНТ

Взять ипотечные каникулы по одному кредиту можно только раз. И в это время все равно будут начисляться проценты, указанные в договоре

кращении каникул и возобновляет платежи с прежней периодичностью и в том же размере, а невыплаченные суммы переносятся в конце графика платежей, срок кредита продлевается на срок каникул.

Реструктуризация возможна и сейчас, но при готовности банков идти навстречу; со вступлением закона в силу (через 90 дней после дня опубликования) она становится для кредиторов обязанностью. Снижается веро-

ятность злоупотреблений с их стороны трудным положением заемщиков, при этом интересы банков по-прежнему обеспечены залогом недвижимости, первоначальным взносом и возможностью не создавать дополнительные резервы, отмечает младший директор по банковским рейтингам «Эксперт РА» Вячеслав Путиловский.

При относительно низком уровне безработицы ежегодно из общего числа занятых по офи-

циальной статистике выбывает 10–15 процентов, говорит замдиректора группы рейтингов финансовых институтов АКРА Валерий Пивень. Доля заемщиков, предполагает он, которые даже в самом критическом варианте будут пользоваться каникулами, не превысит данное значение, а фактическое будет ниже, поскольку потеря работы одним из членов семьи не означает неспособности продолжать платить по кредиту. В результате реализации закона Пивень допускает некоторое смягчение кредитной политики банков, что частично поддержит спрос на ипотеку.

Для начала новой возможностью воспользуются несколько тысяч заемщиков, отмечает Путиловский. «Данная опция придумана именно как временная передышка для поправки дел заемщика перед началом процедуры реструктуризации или взыскания, а не как универсальный законный способ не возвращать долги», — отмечает эксперт. — Злоупотреблять ею заемщики, скорее всего, не будут».

Во-первых, право на отсрочку платежей возникает только один раз по каждому кредиту. Во-вторых, ничто в законе не говорит о том, что на период каникул проценты не начисляются. А значит, если нет специальных условий в договоре, его продление на срок каникул увеличивает срок погашения ипотеки и, соответственно, увеличивает общую сумму по процентам, объясняет адвокат Галина Байковская, ведущий специалист по работе с корпоративными клиентами НЮС «Амурск».

ПРАВО Споры по интеллектуальным правам станут рассматривать отдельные суды

Запретный фильм

Владислав Куликов

СУДЕБНЫЕ решения о блокировке пиратского контента в Интернете начнут проверять независимые судебные инстанции: отдельные апелляционные и кассационные суды. Новые правила повышают гарантии объективности в таком достаточно чувствительном для общества вопросе.

Сегодня «Российская газета» публикует масштабный и по объему, и по значению документ: постановление пленума Верховного суда России, разъясняющее тонкости защиты интеллектуальных прав.

Сегодня каждому человеку так или иначе приходится сталкиваться с интеллектуальной частью ГК. Хотите посмотреть бесплатно фильм, только что вышедший в прокат? Это невозможно. Мосгорсуд за год с небольшим принял 9,7 тысячи решений о блокировке контента на пиратских сайтах. Кино, музыка, книги — ничто не может находиться в Сети без разрешения авторов.

Судья Верховного суда России Вячеслав Горшков в ходе обсуждения документа особо подчеркнул, что подобные решения не принимаются автоматически. Процент отказов достаточно высок: в период с 1 января прошлого года по 3 апреля нынешнего суд отклонил 3701 заявление о блокировке.

Подобный механизм позволяет авторам оперативно удалять пиратский контент.

7 →

ДЕЛОВОЙ ЗАВТРАК За два десятилетия в столице вдвое сократилось водопотребление

Открытый источник

Любовь Проценко

БУТЫЛКИ с водой известной компании, которые в редакции поставили, накрывая стол для «Делового завтрака» в «Российской газете», наш гость Евгений Шушкевич — заместитель генерального директора АО «Мосводоканал» не тронул. Попросил налить воды из-под крана. Отвечая на вопрос, отпил, поставил стакан. Журналисты заинтересовались, что бы это значило?

Евгений Владимирович, вы и дома водупьете только из-под крана?

ЕВГЕНИЙ ШУШКЕВИЧ: Конечно. И семья моя тоже пьет водопроводную воду. Мы знаем: это чистая и безопасная, сбалансированная вода. Бутилированная же бывает различная. Есть питьевая в бутылках, прошедшая специальную очистку, например, с помощью обратного осмоса, которая стала практически дистиллированной, но затем ее искусственно обогатили необходимыми компонентами. Такую бутылку удобно взять с собой в дорогу.

6 →

СОЦПОМОЩЬ Пособия на детей можно оформить без прописки

Деньги адрес найдут

Марина Гусенко

ЗАЯВЛЕНИЕ на получение пособия на первого и второго ребенка можно будет подать не только по месту постоянной регистрации, но там, где семья временно зарегистрирована или фактически проживает.

Сегодня документ об этом публикует «Российская газета». Как уточняет пресс-служба Минтруда России, по Гражданскому кодексу местом жительства признается место, где человек постоянно или преимущественно проживает, оформив регистрацию. Новый же закон позволит получать пособия независимо от «прописки» родителей. Но родители будут обязаны сообщать об изменении места пребывания, фактического проживания в региональные органы соцзащиты (при получении выплат в связи с рождением или усыновлением первого ребенка). Или в территориальные органы Пенсионного фонда России (при получении выплат в связи с рождением или усыновлением второго ребенка). Также закон предусматривает, что информация о назначении пособий должна размещаться в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Всего в России пособия на первого ребенка получают 329,4 тысячи семей, а на второго — 54,2 тысячи.

Документ публикуется на с. 5

МУЗЫКА



Александр Шатров

Валерий Гергиев с Пасхальным фестивалем путешествует по всей России. На днях его принимали в Кемерове. Приезд маэстро совпал с его днем рождения

9 →

ЗДОРОВЬЕ

ДОКТОР СТАНЕТ БЛИЖЕ

Ирина Невинная

СДАТЬ анализы, измерить глазное давление, сделать ЭКГ, флюорографию и даже маммографию — такой полноценный перечень обследований смогут пройти жители отдаленных селений при помощи мобильных медицинских бригад уже в этом году. Министрство здравоохранения утвердило стандарты оснащения таких комплексов. Их часто называют «поликлиникой на колесах».

Стандарты вступили в силу с 4 мая 2019 года.

Если от села до райцентра, где есть поликлиника и больница, нужно ехать десятки километров, за один день обследоваться и дождаться результатов, чтобы получить полноценную консультацию врача, невозможно.

Селяне доходят до доктора намного реже горожан, доступность качественной медицинской помощи на селе — одна из серьезных проблем.

«Сейчас смертность сельских жителей на 14 процентов выше, чем городских, а средняя продолжительность жизни меньше на два года, — привела тревожную статистику вице-премьер Татьяна Голикова, выступая недавно на коллегии министерства здравоохранения. — Нам необходимо приблизить медицинскую помощь к сельским жителям, обеспечить эту возможность во всех населенных пунктах».

Одна из реальных возможностей для этого — организация регулярных, по заранее утвержденному графику, визитов мобильных медицинских бригад.

5 →

ДОКУМЕНТЫ

Что изменится в нашей жизни с этого месяца

Май. Вступает в силу

КАКИЕ ЕЩЕ НОВШЕСТВА ЖДУТ РОССИЯН

Пересмотреть тарифы на вывоз мусора в меньшую сторону получили возможность российские регионы. Они должны в течение трех месяцев скорректировать платежи. Снизить плату могут более 60 регионов.

На карту «Мир» российской платежной системы теперь будут пересылать еще больше социальных выплат. С 1 мая к ним прибавились пособия по безработице, по беременности и родам, при рождении ребенка.

У строителей появилось законное право использовать деньги дольщиков без открытия счетов эскроу, на которые надо перейти с 1 июля. Но не у всех. Исключения ввели, чтобы завершить начатые стройки.

5 →

Официальные курсы валют ЦБ России с 01.05.19

Австралийский доллар 45,5781
Азербайджанский манат 38,0969
Армянский драм 13,4229
Белорусский рубль 30,6906
Болгарский лев 37,0684
Бразильский реал 16,3806

Венгерский форинт** 22,4080
Вон Республики Корея*** 55,4310
Гонконгский доллар* 82,3855
Датская крона* 96,9553
Доллар США 64,6314
Евро 72,3996

Индийская рупия** 22,4080
Казахстанский тенге** 55,4310
Канадский доллар 82,3855
Киргизский сом** 96,9553
Китайский юань* 64,6314
Молдавский лей* 72,3996

Новый туркменский манат 18,4925
Норвежская крона* 74,7573
Польский злотый 16,8764
Румынский лей 15,2128
СДР 89,3458
Сингапурский доллар 47,4742

Таджикский сомони* 18,4925
Турецкая лира 74,7573
Узбекский сум**** 16,8764
Украинская гривна** 15,2128
Фунт стерлингов 89,3458
Чешская крона* 47,4742

68,5381
10,8518
76,5281
24,4839
83,8592
28,2073

Шведская крона* 68,0904
Швейцарский франк 63,4948
Южноафриканский рэнд* 45,1085
Японская иена** 58,0591

*3a10
**3a100
***3a1000
****3a10 000

