

На 25% выросло в моменте число заявок на ипотеку после повышения ЦБ РФ ключевой ставки **с. 2**

Рафик Загрутдинов рассказал о планах Москвы по развитию медицинской инфраструктуры **с. 6**

ЦИСС выполнит рекордный объем научно-исследовательских работ по сейсмостойкости **с. 12**



Издается  
с апреля 1924

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

# Строительная газета

98 99 100 лет  
2024

ГЛАВНЫЙ  
ИНФОРМАЦИОННЫЙ  
ПАРТНЕР



МИНСТРОЯ  
РОССИИ

[www.stroygaz.ru](http://www.stroygaz.ru)

№33 (10761) 8 сентября 2023

## Кузница инноваций

В Петербурге дан старт  
строительству научно-  
образовательного центра  
мирового уровня

Артём КУЗНЕЦОВ

В городе-спутнике «Южный» в Пушкинском районе Санкт-Петербурга состоялась церемония закладки первого камня научно-образовательного инновационного центра «ИТМО Хайпарк». Участие в мероприятии приняли губернатор Санкт-Петербурга Александр Беглов, министр науки и высшего образования РФ Валерий Фальков, председатель городского Законодательного собрания Александр Бельский, ректор Национального исследовательского университета ИТМО Владимир Васильев и генеральный директор «ИТМО Хайпарк» Андрей Назаров. Кроме почетных гостей свой вклад в новый объект внес робот-манипулятор — именно он загрузил в фундамент обработанное нейросетью послание от студентов, ученых и преподавателей. В созданную ими с помощью цифровой touch-панели символическую основу центра вошли основные характеристики «ИТМО Хайпарк»: фронтальные исследования, наука для человека, междисциплинарные решения на базе IT, открытый код, динамика развития, академическая свобода и бизнес-мышление.

По словам Валерия Фалькова, до 2030 года в России в рамках обновления инфраструктуры высшего образования должны появиться 25 кампусов, 17 из которых уже строятся. «Я рад, что в этот список вошел новый кампус одного из лидеров российского высшего образования — университета ИТМО. Кампус «ИТМО Хайпарк» — это новый, комплексный подход к строительству научно-образовательной многофункциональной инфраструктуры. В совокупности эти объекты создадут уникальную среду для студентов, преподавателей, ученых и представителей бизнеса», — сказал глава Минобрнауки РФ.

В рамках первой очереди проекта, который реализуется Университетом ИТМО совместно с правительством РФ и правительством Санкт-Петербурга по государственной программе «Научно-технологическое развитие РФ», к 2025 году будут возведены главный учебный корпус, два общежития и энергоцентр. Общая площадь стартовых объектов составит 66,5 тыс. квадратных метров.

**с. 2**

# Праздник к нам приходит

Подарки строителей к 876-летию российской столицы



Антон МАСТРЕНКОВ

Каждый год в начале сентября в Москве отмечается День города, традиционно сопровождающийся широкими гуляниями, фестивалями и концертами. Свой вклад в общий настрой вносят и столичные строители, которые к этому времени завершают работы на десятках самых разных значимых новостроек.

С начала года в мегаполисе построено и введено в эксплуатацию 375 объектов общей площадью свыше 8,6 млн

кв. метров. Таким образом, за восемь месяцев годовой план по вводу недвижимости в городе не просто выполнен, а перевыполнен на 100 тыс. «квадратов». Среди введенных объектов 185 многоквартирных жилых домов совокупной площадью почти 4 млн кв. метров, 83 медицинских, образовательных, спортивных и культурных объекта на почти 400 тыс. кв. метров, а также 80 объектов коммерческой, деловой и производственной инфраструктуры площадью более 1,2 млн кв. метров.

Сергей СОБЯНИН,  
мэр Москвы:

За последние годы в столице  
сделано уже немало, но перед  
нами стоит задача  
и в будущем оправдывать  
звание «лучшего города Земли»

**с. 4-5**

Специальный проект «Стройгазеты»:

«ФАСАДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И СИСТЕМЫ» **с. 10-11**