





содержание / contents

	От редакции	5
	Introduction	
	ИНТЕРВЬЮ НОМЕРА	
	INTERVIEW OF THE ISSUE	
	Д.В. Дождев. «САМОЙ ИДЕЕЙ ВЕЩНОГО ПРАВА МЫ ПРЕОДОЛЕВАЕМ ЗАВИСИМОСТЬ ОТ МАТЕРИАЛЬНЫХ ВЕЩЕЙ»	6
	D.V. Dozhdev. "THE NOTION OF A REAL RIGHT IS WHAT HELPS US TO OVERCOME THE DEPENDENCE ON MATERIAL THINGS"	
	СОБЫТИЕ. КОММЕНТАРИИ ЭКСПЕРТОВ	
	THE EVENT. COMMENTS OF THE EXPERTS	
	РЕГУЛИРОВАНИЕ ТРУДА ДИРЕКТОРОВ	20
	REGULATIONS ON CEOs' LABOUR	
	ТЕМА НОМЕРА: ВЕЩНЫЕ ПРАВА В РОССИИ. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВЫ	
	TOPIC OF THE ISSUE:	
	REAL RIGHTS IN RUSSIA. CURRENT STATE AND PROSPECTS	
	К.И. Скловский. О ДОПУСТИМОСТИ «АДМИНИСТРАТИВНОГО СНОСА» САМОВОЛЬНОГО СТРОЕНИЯ	28
	K.I. Sklovskiy. ON THE ADMISSIBILITY OF "ADMINISTRATIVE DEMOLITION" OF UNAUTHORISED CONSTRUCTIONS	
	А.А. Иванов. О ПРЕЗУМПЦИИ ПРАВА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛЮ В РОССИИ	35
	A.A. Ivanov. ON THE PRESUMPTION OF STATE OWNERSHIP OF LAND IN RUSSIA	

А.О. Рыбалов. НЕКОТОРЫЕ ВОПРОСЫ УСТАНОВЛЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ
СЕРВИТУТОВ (НА ПРИМЕРАХ ИЗ СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ) 42

A.O. Rybalov. CERTAIN ISSUES OF ESTABLISHING PUBLIC EASEMENTS
(AS ILLUSTRATED BY COURTS PRACTICE)

Р.С. Бевзенко. О ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ И ЖЕЛАТЕЛЬНОСТИ ВВЕДЕНИЯ
ПРАВА ЗАСТРОЙКИ В РОССИЙСКОЕ ПРАВО 53

R.S. Bevzenko. ON REASONABILITY AND DESIRABILITY
OF INTRODUCING BUILDING RIGHT INTO RUSSIAN LAW

Е.И. Самойлов. ПРАВА ЧЛЕНОВ СЕМЬИ ЧЛЕНОВ-ПАЙЩИКОВ
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ КООПЕРАТИВОВ КАК ПРИМЕР ОТСУТСТВУЮЩИХ
В ГК РФ ОГРАНИЧЕННЫХ ВЕЩНЫХ ПРАВ 58

E.I. Samoylov. RIGHTS OF FAMILY MEMBERS OF SHAREHOLDERS
IN HOUSING AND BUILDING COOPERATIVES AS AN EXAMPLE OF LIMITED REAL
RIGHTS ABSENT IN THE CIVIL CODE OF THE RUSSIAN FEDERATION

Н.В. Филипенко. О ПОСЛЕДСТВИЯХ ВЫХОДА ИЗ САДОВОДЧЕСКИХ,
ОГОРОДНИЧЕСКИХ, ДАЧНЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОБЪЕДИНЕНИЙ ГРАЖДАН
И СОДЕРЖАНИИ ИМУЩЕСТВА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ 64

N.V. Filipenko. THE RESULTS OF WITHDRAWAL FROM HORTICULTURAL,
MARKET-GARDENING AND DACHA NON-COMMERCIAL ASSOCIATIONS
AND UPKEEP OF THE COMMON PROPERTY



ДИСКУССИОННЫЙ КЛУБ

DISCUSSION BOARD

В.В. Ключгант. ОБВИНИТЕЛЬНЫЙ УКЛОН ПО-ЛАТЫНИ
(ЗАМЕТКИ ПО ПОВОДУ СТАТЬИ А.А.ТРЕФИЛОВА) 74

V.V. Klyuvgant. PRESUMPTION OF GUILT IN LATIN
(NOTES ON THE PAPER BY A.A. TREFILOV)

содержание / contents



ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА

THEORY AND PRACTICE

Д.Г. Лавров. КРЕДИТНЫЕ РЕЙТИНГОВЫЕ АГЕНТСТВА —
ПРАВИТЕЛИ МИРА ИЛИ СЛУЖИТЕЛИ ДОЛГОВОГО РЫНКА? 88

D.G. Lavrov. CREDIT RATING AGENCIES —
RULERS OF THE WORLD OR DEBT MARKET GATEKEEPERS?

А.С. Власова, Н.М. Удалова. НОМИНАЛЬНЫЙ РУКОВОДИТЕЛЬ
В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА 111

A.S. Vlasova, N.M. Udalova. NOMINEE DIRECTOR IN THE LEGAL ENTITY

Н.Г. Елисеев. ИЗВЕЩЕНИЕ ОТВЕТЧИКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ ЗА ГРАНИЦЕЙ 121

N.G. Eliseev. SERVICE OF SUMMONS TO A DEFENDANT RESIDING
OUT OF JURISDICTION

А.А. Пахаруков, А.А. Тюкавкин-Плотников. УДОВЛЕТВОРЕНИЕ
ТРЕБОВАНИЙ КРЕДИТОРОВ ЛИКВИДИРУЕМОГО ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА:
УНИФИКАЦИЯ ИЛИ ДИФФЕРЕНЦИАЦИЯ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ? 138

A.A. Pakharukov, A.A. Tyukavkin-Plotnikov. SATISFACTION OF CREDITORS'
CLAIMS OF A LIQUIDATED LEGAL ENTITY: UNIFICATION
OR DIFFERENTIATION OF THE LEGAL REGULATION?

А.В. Мильков. О НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕПЦИИ
ДУХАСПЕКТНОЙ ЮРИДИЧЕСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ 152

A.V. Milkov. ON THE INADEQUACY OF THE CONCEPT
OF TWO-ASPECT LEGAL LIABILITY



ЗАРУБЕЖНЫЙ ОПЫТ

FOREIGN EXPERIENCE

Х.А. Абдурахманов. ОБНОВЛЕНИЕ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ
УЗБЕКИСТАНА: НЕКОТОРЫЕ ИТОГИ И ИХ ОЦЕНКА 166

H.A. Abdurahmanov. REFORMING THE ELECTORAL SYSTEM OF UZBEKISTAN:
CERTAIN RESULTS AND THEIR EVALUATION