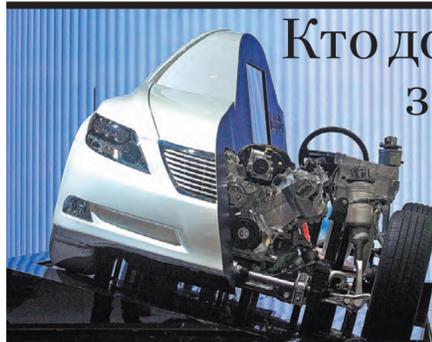




Александр Сергеев:
Россия и Узбекистан создают
уникальный радиотелескоп
для изучения
далекого космоса

Страница 6



Кто должен заплатить
за неисправность
НОВОГО
автомобиля

Страница 7



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Вторник, 3 июля 2018. № 141(7604) www.rg.ru

Федеральный выпуск

2
Сенаторы предлагают навсегда блокировать краденые и «серые» мобильные телефоны

4
Статистика по количеству пьяных водителей может сильно измениться

5
Круизным судам хотят упростить посещение российской Арктики

5
Президент Франции отозвал посла в Венгрии за неправильные взгляды

7
Сотрудников службы транспортной безопасности вооружат электрошокерами



7
Открыть счет в банке и управлять им уже можно при помощи голоса и фотографии

7
В Госдуме готовят законы для роботов

Жилье Электронная закладная позволит оформлять ипотеку онлайн

Не бьюсь об заклад



В интернете скоро можно будет присмотреть жилье, оформить ипотеку и документы на недвижимость.

Ирина Жандарова

В России появилась электронная закладная, которая будет применяться в ипотечных сделках. Этот документ сэкономит клиентам банков время и силы при оформлении кредита, а в будущем позволит полностью перейти на оформление ипотеки онлайн.

Внедрение электронной закладной поможет кредиторам сделать процесс ипотечного кредитования полностью электронным — от подачи заявки на кредит до покупки жилья и сопровождения ипотечного кредита, сообщили «РГ» в Едином институте развития в жилищной сфере ДОМ.РФ.

Оформление закладной стало общей практикой при выдаче ипотечного кредита. Она дает банку гарантии, что в случае невыполнения заемщиком своих

обязательств по внесению ежемесячных платежей в срок кредитная организация может забрать квартиру в залог и использовать ее для погашения займа.

Электронная закладная по содержанию повторяет бумажный документ. Она содержит сведения о залогодате и о заемщике по кредиту, сведения о дате и месте заключения кредитного договора, сумме ипотечного кредита и сроке ее уплаты, описание залогового имущества.

Появление электронной закладной сэкономит время заемщикам. Она содержит сведения о залогодате и о заемщике по кредиту, сведения о дате и месте заключения кредитного договора, сумме ипотечного кредита и сроке ее уплаты, описание залогового имущества.

С переходом на электронный документ разведки заемщика по инстанциям станут ненужными. Весь процесс оформления закладной полностью перейдет в электронный вид.

→ 4

ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ

ТАРИФАМ ДАЛИ СОВЕТ

Тарифы на коммунальные услуги с 1 июля выросли в среднем на 4 процента, что является одним из самых мягких повышений за минувшие пять лет. Но это в теории. На практике потребители часто сталкиваются с дополнительными платежами, лишними строками в квитанциях. О том, как избежать необоснованных затрат и добиться перерасчета платежей, рассказала исполнительный директор Национального центра общественного контроля в сфере ЖКХ («ЖКХ Контроль») Светлана Разворотнева на «горячей линии» в «Российской газете» и посвященной росту тарифов.

Светлана Викторова, сегодня рост тарифов увязан с уровнем инфляции. Может быть, необходимо использовать какие-то другие основания для повышения тарифов, изучать, когда это действительно необходимо, а когда нет?

Светлана Разворотнева | На мой взгляд, конечно, нужно не просто повышать размер платы на размер инфляции, а проводить подробный публичный аудит с участием независимых экспертов по общественности. И принимать решение по каждому предприятию в части тарифообразования. Такие механизмы у нас пытались внедрить несколько раз. В

2013 году было распоряжение председателя правительства Дмитрия Медведева о создании отраслевых советов потребителей, которые должны были рассматривать тарифные заявки предприятий и инвестиционные программы. В итоге советы были созданы во многих регионах, но существенного влияния они, на мой взгляд, на процесс пока не оказывают. Во многом потому, что аудит тарифных заявок — это большая профессиональная работа, на которую у общественников нет средств. Им приходится верить на слово чиновникам.

В редакцию пришло сразу несколько писем от владельцев однотипных квартир. Они спрашивают, почему за одинаковые квартиры им приходят такие разные платежи?

Светлана Разворотнева | Действительно, таких историй много. Тариф зависит от того источника, который составляет этот ресурс. Например, в Воронеже есть левый берег и правый. С левой стороны источником тепла является электроэнергия атомной электростанции, она дешевле, а с правой — теплостанция, потребители ее ресурсов платят дороже.

→ 4

ФУТБОЛЬНОЕ ОБОЗРЕНИЕ

7 июля в Сочи сборная России сразится с хорватами за выход в полуфинал ЧМ-2018 / стр. 11

Наши болельщики всю ночь отмечали победу / стр. 11

Главного тренера сборной Аргентины просят уйти в отставку / стр. 12

Расписание телевизионных трансляций / стр. 12

Все новости чемпионата, онлайн-трансляции матчей и фоторепортажи в спецпроекте «РГ» rg.ru/russia2018



Вчера в Самаре в рамках 1/8 финала встретились главные фавориты чемпионата мира — сборная Бразилии (в желтых футболках) и сборная Мексики. После первого тайма счет был 0:0. Игра завершилась после подписания номера.

РЕСУРСЫ Добыча нефти в ОПЕК+ начала расти Цены наобум

Александра Воздвиженская

С ЭТОЙ недели глобальное соглашение ОПЕК+, которое предполагало сокращение добычи нефти, изменилось. Теперь 25 государств начинают наращивать производство от текущего уровня на миллион баррелей в сутки, из которых пятая часть достанется России. По оценкам экспертов, рост спроса поглотит увеличение добычи, но эмоциональные заявления США о картеле ОПЕК+ повысят амплитуду колебаний цен на нефть.

Об изменении условий соглашения страны договорились 23 июня в Вене. Тогда министры пояснили, что из-за кризиса в нефтяной промышленности Венесуэлы и скорого вступления в силу американских санкций против иранской добывающей отрасли именно такой объем сырья уходит с мирового рынка. Это чревато слишком сильным ростом цен, и для стабилизации уровня предложения было решено нарастить производство в других странах ОПЕК+.

После заседания министров цены на нефть Brent держатся в коридоре 74–79 долларов за баррель. Факт роста добычи не произвел сильного впечатления на рынок в отличие от высказываний президента США Дональда Трампа. С 2011 года он 63 раза упомянул ОПЕК в своих твиттах, и чем выше цены, тем выше его активность. Это объяснимо: из-за высокой цены на нефть бензин в США подорожал в этом году на 13 процентов — до более трех долларов за галлон впервые с 2014 года.

→ 3

ВЕРХОВНЫЙ СУД С выплат по инвалидности долги брать запрещено Неприкасаемый доход

Наталья Козлова

ВАЖНОЕ разъяснение сделала Судебная коллегия по административным делам Верховного суда РФ, когда защитила права инвалида. Пристав по решению суда стал снимать деньги с его выплат по инвалидности. Высокая судебная инстанция объяснила, почему действия приставов и судей, признавших такое «изъятие» нормальным явлением, на самом деле — нарушение закона.

История началась с того, что житель Волгограда по решению суда оказался должником на 21 тысячу рублей. Приставы завели исполнительное производство и вынесли постановление «об обращении во взыскание на пенсию и иные доходы должника в размере 50 процентов ежемесячно». Гражданин поспорил с решением пристава незаконным и пошел в суд с иском к Службе судебных приставов, доказывая, что выплаты по инвалидности — это не пенсия и не доход. По мнению истца, действия пристава нарушают Закон «Об исполнительном производстве», в котором говорится о неприкосновенности минимума имущества, необходимого для существования должника.

→ 7

МИГРАЦИЯ



Канцлера Германии Ангелу Меркель и министра внутренних дел Хорста Зеехофера рассорил поток нелегальных мигрантов

Официальные курсы валют ЦБ России с 03.07.18

Австралийский доллар 46,5527
Азербайджанский манат 37,1081
Армянский драм** 13,0895
Белорусский рубль 31,8003
Болгарский лев 37,5740
Бразильский реал 16,2852

Венгерский форинт*** 22,2887
Вон Республики Корея*** 56,4206
Гонконгский доллар* 80,4734
Датская крона* 98,6137
Доллар США 63,1394
Евро 73,4690

Индийская рупия** 91,9093
Казахстанский тенге** 18,4667
Канадский доллар 47,9382
Киргизский сом** 92,6477
Китайский юань* 94,8737
Молдавский лей* 37,5517

Новый туркменский манат 18,0656
Норвежская крона* 77,2177
Польский злотый 16,7652
Румынский лей 15,7533
СДР 88,9100
Сингапурский доллар 46,1849

Таджикский сомони* 68,8994
Турецкая лира 13,6462
Узбекская сума*** 80,2111
Украинская гривна** 24,0714
Фунт стерлингов 83,0915
Чешская крона* 28,2712

Шведская крона* 70,3213
Швейцарский франк 63,6293
Южноафриканский рэнд* 45,6374
Японская иена** 57,0236

*За 10
**За 100
***За 1000
****За 10000



4 607044 060128

18127