

Рецензенты:

доктор экономических наук, профессор **О. В. Дидковская**,  
зав. кафедрой ценообразования и экспертизы недвижимости ФГБОУ ВПО  
«Самарский государственный архитектурно-строительный университет»;  
доктор экономических наук, профессор **А. В. Козловский**,  
профессор кафедры экономики строительства и управления инвестициями  
ФГБОУ ВПО «Государственный университет управления»

*Монография рекомендована к публикации  
научно-техническим советом МГСУ*

**Силка, Дмитрий Николаевич.**

**С 86**

Принципы государственного управления циклами деловой активности в строительстве [Электронный ресурс] : монография / Д. Н. Силка ; М-во образования и науки Рос. Федерации, Моск. гос. строит. ун-т. — 2-е изд. (эл.). — Электрон. текстовые дан. (1 файл pdf : 217 с.). — М. : Издательство МИСИ—МГСУ, 2017. — (Библиотека научных разработок и проектов). — Систем. требования: Adobe Reader XI либо Adobe Digital Editions 4.5 ; экран 10".

**ISBN 978-5-7264-1691-5**

Циклы деловой активности в современной экономике продолжают рассматриваться как важнейший индикатор состояния всей экономической деятельности. Вместе с тем циклы деловой активности могут характеризовать развитие и отдельных сфер деятельности. Рассмотрены актуальные вопросы государственного управления циклами деловой активности в строительстве. Строительство является локомотивом экономики любой страны и наравне с другими отраслями также развивается циклически. Такая цикличность может нести угрозу устойчивому развитию строительных предприятий, что негативным образом отражается на общей экономической динамике.

Для студентов и аспирантов, обучающихся по экономическим специальностям, преподавателей экономических дисциплин и заинтересованных лиц, занимающихся проблемами управления в условиях циклов деловой активности.

**УДК 69.003  
ББК 65.31**

**Деривативное электронное издание на основе печатного издания:** Принципы государственного управления циклами деловой активности в строительстве : монография / Д. Н. Силка ; М-во образования и науки Рос. Федерации , Моск. гос. строит. ун-т. — М. : Издательство МИСИ—МГСУ, 2012. — 216 с. — ISBN 978-5-7264-0582-7.

В соответствии со ст. 1299 и 1301 ГК РФ при устранении ограничений, установленных техническими средствами защиты авторских прав, правообладатель вправе требовать от нарушителя возмещения убытков или выплаты компенсации.

**ISBN 978-5-7264-1691-5**

© Национальный исследовательский  
Московский государственный  
строительный университет, 2012

Введение.....	4
<b>Глава 1. Исследование природы экономических циклов, предопределяющих развитие рыночной экономики .....</b>	<b>7</b>
1.1. Циклы деловой активности как системная характеристика развития рыночной экономики в России .....	7
1.2. Российская практика управления циклами деловой активности.....	25
1.3. Сопоставление зарубежной (на примере США) и российской практик управления циклами деловой активности .....	37
<b>Глава 2. Подходы к идентификации состояния цикла деловой активности .....</b>	<b>56</b>
2.1. Исследование угроз стабильности деятельности хозяйствующих субъектов в условиях циклического развития.....	56
2.2. Ключевые факторы выделения фаз цикла деловой активности .....	72
2.3. Идентификация фазы цикла деловой активности.....	86
<b>Глава 3. Анализ и синтез подходов к управлению циклами деловой активности .....</b>	<b>102</b>
3.1. Государственное управление циклом деловой активности в инвестиционно-строительной сфере .....	102
3.2. Критерии выбора инструментария управления циклом деловой активности .....	116
3.3. Управление циклом деловой активности с учетом фаз цикла и горизонта управления .....	133
<b>Глава 4. Система государственного заказа как регулятор циклов деловой активности.....</b>	<b>149</b>
4.1. Федеральная контрактная система в роли базового инструмента обеспечения государственного заказа .....	149
4.2. Методические принципы и рекомендации применения федеральной контрактной системы для управления циклом деловой активности .....	162
4.3. Направления совершенствования федеральной контрактной системы .....	170
Заключение .....	178
Библиографический список .....	182
Приложения.....	185