



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Пятница, 15 февраля 2019. № 34(7792) www.rg.ru

Федеральный выпуск

02
Госдума вводит
штрафы за
неправомерный
запуск дронов

04
Готова ли
Россия к новым
санкциям
США?

04
Компания
Apple готовит
к запуску
онлайн-сервис с шоу
и сериалами

07
Авиакомпания
Utair заставила
мать купить
для двоих
детей-инвалидов
11 билетов

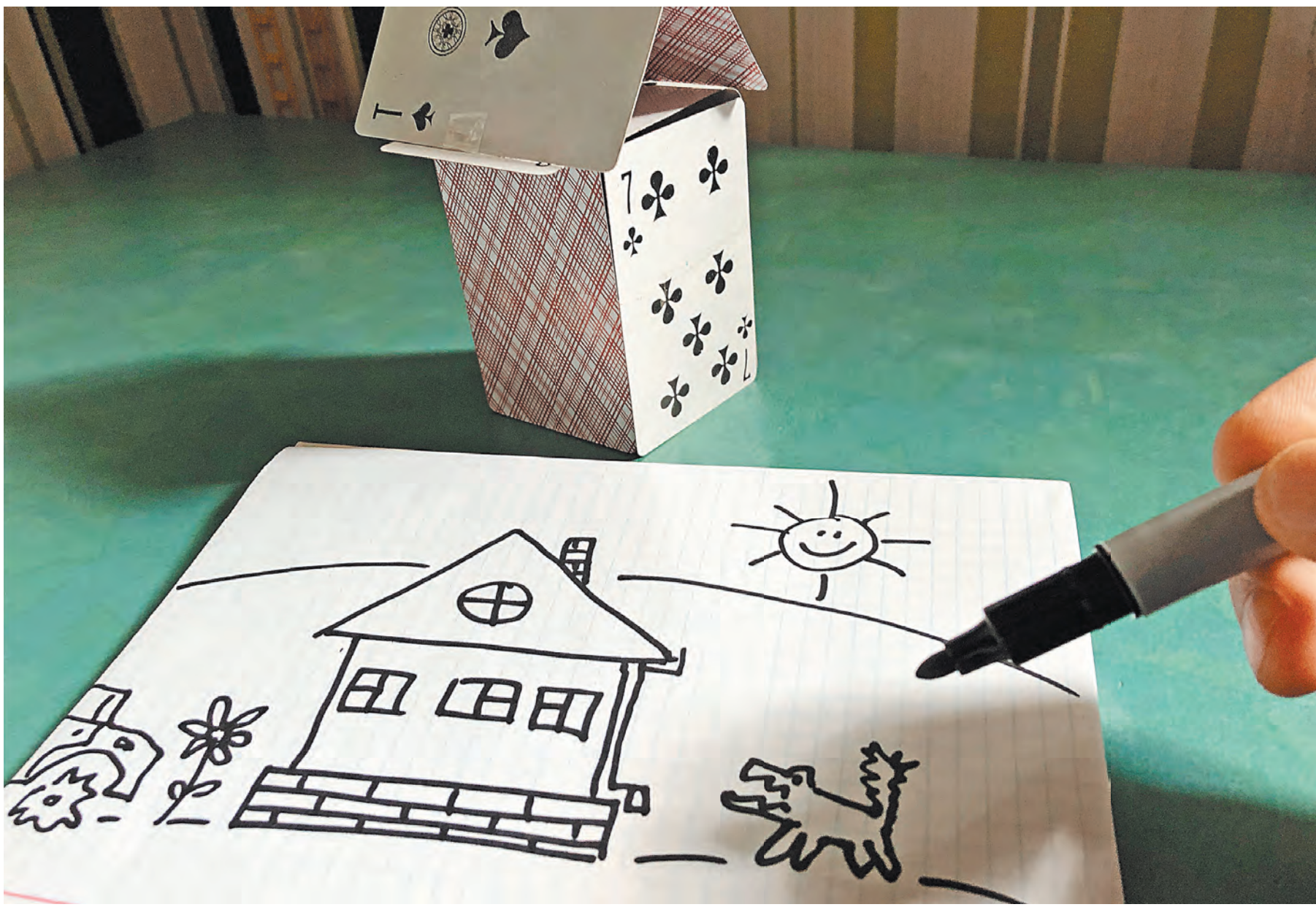
08
Европейский
парламент при-
нял резолюцию
в защиту
ДРСМД

08
Власти
Испании хотят
перезахоронить
диктатора
Франко
в другом месте

10
Почему крым-
ские отельеры
снизили цены
на отдых
в 2019 году

ТОЛЬКО В «РГ» «Дачная амнистия» в России закончилась на год раньше срока. Что дальше?

Простите нашу дачу



Ольга Игнатова

У владельцев земельных участков, на которых построены незарегистрированные коттеджи и загородные домики, осталось совсем мало времени, чтобы в упрощенном порядке оформить все необходимые документы. Следить это можно до 1 марта нынешнего года. А далее процедура изменится.

О нюансах нового порядка оформления в собственность загородной недвижимости и почему «дачная амнистия» завершилась раньше срока, «Российской газете» рассказал генеральный директор Московского областного БТИ Александр Бедягин.

Александр Павлович, в прошлом году «дачную амнистию» проводили до 1 марта 2020 года.

АКЦЕНТ

«Дачная амнистия» прекратила свое существование еще в августе 2018 года, когда вступил в силу новый порядок оформления загородных домов в собственность

А сейчас получается, что она завершилась раньше срока. Как так получилось?

АЛЕКСАНДР БЕДЯГИН: Давайте, прежде всего, вспомним историю «дачной амнистии». Впервые она была объявлена в 2006 году.

Это упрощенный порядок оформления прав граждан на объекты недвижимого имущества. При таком порядке, например, ранее не требовалось получение разрешения на ввод в эксплуата-

цию объектов индивидуального жилищного строительства. «Дачная амнистия» неоднократно продлевалась. Последний раз, действительно, до 1 марта 2020 года.

Но она прекратила свое существование еще 4 августа прошлого года, когда изменился весь порядок оформления строительства домов.

Таким образом, срок 1 марта 2020 года с 4 августа 2018 года

уже не применяется. Появился новый порядок, и прежние нормы прекратили свое действие. В том числе и для дач.

Введен единый уведомительный порядок строительства и оформления в собственность домов, расположенных на землях для индивидуального жилищного строительства, и домов, находящихся в садоводческих и дачных товариществах.

До 1 марта 2019 года действовал переходный период.

Насколько после 1 марта усложнится процедура оформления домов в собственность?

АЛЕКСАНДР БЕДЯГИН: Если по упрощенной схеме, которая действует в переходный период, для домов на дачных и садовых участках достаточно было заполнить декларацию и заказать технический план у кадастрового инженера, то после 1 марта уже будет действовать уведомительный по-

Пока еще можно оформить дачу или дом в собственность, имея на руках только техплан.

рядок. Он заключается в подаче уведомления о планируемом строительстве дома в местную администрацию. После проверки параметров планируемой постройки администрация муниципалитета выдает уведомление о соответствии и застройщик (гражданин) приступает к строительству.

После окончания строительства собственник земельного участка заказывает технический план у кадастрового инженера и направляет его также в администрацию вместе с уведомлением о завершении строительства.

Проблемы с получением уведомлений могут возникнуть у тех владельцев земельных участков, которые возвели дома с нарушением установленных градостроительных норм и правил.

РЕЗОНАНС Продюсер BBC признал постановочной сцену с «жертвами химатаки» в сирийском госпитале

Былое и Дума

Марина Алешина

В Москве прокомментировали сенсационные признания продюсера BBC Риама Далати, который написал в Twitter, что сцена в госпитале сирийского города Дума в Восточной Гуте, где якобы оказывали помощь пострадавшим от предполагаемой химической атаки 7 апреля 2018 года, «была без сомнения постановочной», и он «может это доказать». По словам пресс-секретаря президента РФ Дмитрия Пескова, об инсценировке химатаки российской сторона утверждала с самого начала.

«Это совпадает с нашими экспертными заключениями», — заявил Песков. — Очень многие съемки, которые в том числе делались «Белыми касками» (именно эта организация распространила ролик из больницы, которым тут же воспользовались США, Британия и Франция для оправдания совместного массированного ракетного обстрела Дамаска спустя неделю. — Прим. «РГ»), носили и носят провокационный, постановочный характер».

Об этом же напомнила и официальный представитель МИД России Мария Захарова. «На протяжении многих лет мы видим трагифарс в исполнении западного сообщества и СМИ... Кульминацией этого театра абсурда можно считать заявление продюсера BBC, который подтвердил, основываясь на собственных изысканиях, постановочный характер съемок при непосредственном участии «Белых касок». При том позицию компании в целом тоже хотелось бы заслушать, потому что они активно освещали те события, и ракурс подачи материалов тоже был односторонним — в пользу действий так называемой коалиции на территории Сирии, которую возглавляют США», — отметила дипломат.

ТУРИЗМ Booking.com переложил свой НДС на российские отели

Ночлег подорожал

Алена Узбекова

Популярный онлайн-сервис Booking.com с этого года, помимо комиссии, начал включать в счета российским гостиницам еще и 20 процентов НДС за свой доход по привлечению клиентов. Это вызвало недовольство отельеров и опасения, что цены за проживание вырастут.

Текст Booking.com — американская система интернет-бронирования отелей со штаб-квартирой в Амстердаме, по сути, выполняющая функции поисковика для пользователей в 227 странах на 42 языках. Когда человек ищет место для проживания на конкретные даты в конкретном месте, Booking.com представляет на выбор все отели в данном регионе. За услугу по привлечению клиента сервис берет со средств размещения комиссию от 10 до 25 процентов от суммы оплаты за номер.

Раньше компания платила НДС только с комиссии так называемым незарегистрированным партнерам — физическим лицам. Юристы и индивидуальные предприниматели уплачивали налог сами напрямую в налоговые органы. С 2019 года, по российскому законодательству, Booking.com обязан сам исчислять и уплачивать НДС с полученной им комиссии.

РЕШЕНИЕ



Авиаконцерн Airbus снимает с производства авиалайнер А-380, самый востребованный на российском рынке

ОСОБЫЙ СЛУЧАЙ Ваня Фокин выписан из больницы и сегодня прилетает с мамой в Магнитогорск

Все. Домой



«Иногда говорят «спасли всем миром». Именно так спасли Ваню», — сказал «РГ» Леонид Михайлович Рошаль.

Ирина Краснопольская, Ирина Невинная, Михаил Пинкус

Ваня Фокин выписан вчера из московского НИИ неотложной детской хирургии и травматологии, который в народе называют просто — клиника Рошала. За его лечением следила вся страна. Это тот самый малыш, которого спасатели обнаружили и вытащили из-под руин обрушившегося подъезда жилого дома в Магнитогорске. Более 30 часов лежавший в своей кроватке Ваня провел под завалами, на морозе, и случилось чудо — он выжил.

Первыми помогли мальчику магнитогорские врачи, а потом спецбортом его отправили в столицу, в одну из лучших в стране

клиник, где спасают пострадавших от травм детей.

Лечение было сложным. Три недели Ваня находился в реанимации, первое время — на искусственной вентиляции легких, и все это время врачи очень осторожно говорили о нем и его шансах на выздоровление. Больше всего, как рассказал в те дни нашей газете Леонид Рошаль, опасались двух вещей — последствий переохлаждения и того, что не удастся спасти серьезно травмированную ножку ребенка. Но позже стало известно: ампутации удалось избежать, и в последние недели лечения Ваня уже освоился в больнице и вел себя как ни в чем не бывало: общался с мамой и врачами, играл яркими игрушками. А вчера мальчик вместе с мамой и лечащими его врачами

принимал поздравления — его выписали после завершения курса лечения и отпустили домой, под наблюдение местных врачей.

Вместе с журналистами Ваню и маму с букетом весенних цветов встречали спасатели, в том числе и Петр Триценко, который первым нашел малыша под завалами. Кто-то в толпе пошутил: «Нет только лабрадора по кличке Грей, который обнаружил Ваню». По словам Леонида Рошала, именно четкие действия спасателей и врачей в первые минуты и часы после того, как мальчик был найден, помогли избежать худшего.

— Иногда говорят: «Спасли всем миром». Именно так спасли Ваню, — сказал вчера «Российской газете» Леонид Рошаль.

Официальные
курсы валют ЦБ России
с 15.02.19

Австралийский доллар	47,3253	Венгерский форинт***	23,5009
Азербайджанский манат	39,2236	Вон Республики Корея***	59,1093
Армянский драм**	13,6386	Гонконгский доллар*	84,7972
Белорусский рубль	30,8663	Датская крона	10,0460
Болгарский лев	38,2201	Доллар США	66,5429
Бразильский реал	17,7240	Евро	75,0471

Индийская рупия**	93,7059	Новый туркменский манат	19,0395
Казахстанский тенге**	17,6329	Норвежская крона*	76,9122
Канадский доллар	50,2211	Польский злотый	17,2731
Киргизский сом**	95,3473	Румынский лей	15,7898
Китайский юань*	98,2879	СДР	92,4700
Молдавский лей*	38,8640	Фунт стерлингов	48,9862

Таджикский сомони*	70,5651	Шведская крона*	71,7885
Турецкая лира	12,5345	Швейцарский франк	65,9494
Узбекский сум****	79,2871	Южноафриканский рэнд*	47,0474
Украинская гривна**	24,5550	Японская иена**	59,9081
Чешская крона*	85,3945		

*За 10	71,7885
**За 100	65,9494
***За 1000	47,0474
****За 10 000	59,9081



19107

4 607044 060159