

ТЕХНО ЛОГИИ

1

(56) / 2008

АРД-ЦЕНТР

строительства

журналу 10 лет!

ПРОБЛЕМЫ ПОЖАРНОЙ
БЕЗОПАСНОСТИ ОБЪЕКТОВ

ОСОБЕННОСТИ РАБОТЫ НФС
В УСЛОВИЯХ УСТОЙЧИВОЙ
НИЗКОЙ ТЕМПЕРАТУРЫ

КОРОТКАЯ ЖИЗНЬ
ОЦИНКОВАННОГО КРЕПЕЖА

НОВОЕ ПОКОЛЕНИЕ КИРПИЧА

БЫСТРОВОЗВОДИМЫЕ
ДОМА ЗАВОДСКОГО
ИЗГОТОВЛЕНИЯ

ISSN 1681-4533

08001



9 771681 453003



u-kon®
SYSTEMS
www.u-kon.ru

ТЕПЛОТЕХНИЧЕСКАЯ ОДНОРОДНОСТЬ
НАРУЖНЫХ СТЕН С НАВЕСНЫМ
ВЕНТИЛИРУЕМЫМ ФАСАДОМ U-KON



Внимание! Особо прочный внешний слой!

Двухплотностные минераловатные теплоизоляционные плиты ROCKWOOL

Вентилируемые фасады

Возможность
НЕ ИСПОЛЬЗОВАТЬ
ветрозащитные
материалы



**УМЕНЬШЕНИЕ ВРЕМЕНИ
и стоимости монтажа
системы**

Плоские кровли

**УВЕЛИЧЕНИЕ
ЖЕСТКОСТИ**
«мягких» кровель



**УМЕНЬШЕНИЕ ВРЕМЕНИ
и стоимости монтажа
системы**

Штукатурные фасады

**УВЕЛИЧЕНИЕ
УДАРСТОЙКОСТИ**



**УПРОЩЕНИЕ МОНТАЖА
теплоизоляции**

Внешний слой двухплотностных минераловатных теплоизоляционных плит ROCKWOOL имеет повышенную прочность и устойчивость к внешним воздействиям. Именно эта их особенность дает возможность отказаться от применения ветрозащитных мембран в вентилируемых фасадах. При этом:

Двухплотностные плиты всегда укладываются в один слой, поэтому применение подобной теплоизоляции позволяет сэкономить на трудоёмкой укладке двух слоев минераловатных плит при монтаже вентилируемых фасадов и плоских кровельных теплоизоляционных систем

Масса двухплотностных плит в среднем на 20-40% меньше по сравнению с обычными одноплотностными, что значительно облегчает монтаж теплоизоляции в фасадных системах с тонким штукатурным слоем

Двухплотностные минераловатные материалы — новая культура профессиональной теплоизоляции.

Традиции инноваций

ROCKWOOL®
НЕГОРЮЧАЯ ИЗОЛЯЦИЯ

Офис компании в Москве: (495) 252 7752

www.rockwool.ru

ФАСАДЫ И КРОВЛИ ПОД КЛЮЧ



123060, г. Москва,
ул. Маршала Соколовского, д.3
т./ф.: 8-(495) 225-22-02
(многоканальный)
т.: 8-(495) 778-16-69
e-mail: office@diat.ru
www.diat.ru



СОДЕРЖАНИЕ

5 Журналу 10 лет!

Материалы и технологии

- 10 Новые технологии противопожарной защиты крупных торговых объектов
С. Аникеев
- 11 Состояние дел в области обеспечения пожарной безопасности объектов строительства
В. Тимошин
- 16 Фасады с остеклением изнутри помещения — приоритет современных технологий
- 18 Об особенностях работы вентилируемого фасада в условиях устойчивой низкой температуры
Т. Корнилов, В. Амбросьев
- 22 Фасадная система «ФАСАД-МАСТЕР»: технология для регионов с суровым климатом
- 24 Опыт применения навесных фасадных систем для облицовки зданий в г. Якутске
Т. Корнилов, В. Амбросьев

- 28 Теплотехническая однородность наружных стен с навесным вентилируемым фасадом U-KON
А. Машенков, Е. Чебурканова
- 32 «Алюмакс» — лучшие решения для любых фасадов
- 34 Радикальное обновление
- 36 Современные штукатурные фасады — «лекарство» для жилищного фонда
- 38 Реконструкция проблемных оснований любой сложности
- 40 Материалы максит для внутренней отделки
- 42 Коррозия узлов крепления, или Короткая жизнь оцинкованного крепежа
И. Орлов
- 50 Технологии строительства систем мониторинга высотных зданий
А. Неугодинов, А. Шахрамьян, А. Давыдов
- 56 Постановка задачи проектирования системы мониторинга большепролетных и уникальных объектов
И. Рубцов
- 58 Эффективное использование энергии
- 62 Стекло как несущий элемент в современном строительстве
И. Зайцев
- 66 Знакомьтесь: компания «Строительные технологии»
- 68 Окно от Десеипинск как друг и защитник
- 70 Новое поколение кирпича
Ю. Казаков
- 76 Лицевая и облицовочная кладка без риска с кладочными растворами V.O.R. фирмы «quick-mix»
Р. Франке
- 78 Причины возникновения протечек и способы их устранения
В. Горкавенко, Ю. Рамадин, П. Меркулов

- 80 Дома заводского изготовления
И. Зайцев
- 84 Деревянное домостроение: клееная панель альтернатива брусу?
А. Петунин
- 86 Рекомендации по применению искусственного камня KAMROCK®
В. Лапин
- 88 «Технологии строительства» на открытии сезона строительных выставок
- 92 Старинные технологии отделки мебели
Ю. Фомин

Напольные покрытия

- 100 Лакировка действительности, или Маслом кашу не испортишь
М. Сорочкин

- 104 Производство начинается с пола

Инженерное оборудование

- 106 Инженерное оснащение Зимнего дворца: пляшем от печки
И. Дмитриева
- 116 Отопительная система оранжерей

Экономика строительства

- 118 О совершенствовании подхода к инновациям в экспериментальном строительстве
В. Затван
- 120 Ценообразование. Расчет реальной стоимости строительных работ
- 130 Опыт комплексного подхода

Архитектура, дизайн

- 132 «Перспектива-2008»
- 134 Das ist Phantastisch!
- 140 Архитектура антиутопии
Е. Никитина





The adhesive company

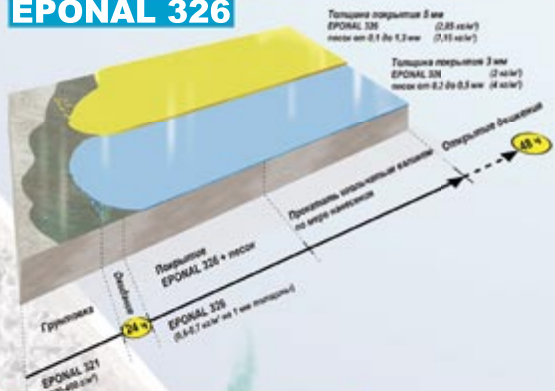
ЛИДЕР В ПРОИЗВОДСТВЕ АДГЕЗИВОВ

QUELYD®
КЕЛИД
КОГДА ВСЕ В ЖИЗНИ КЛЕИТСЯ!

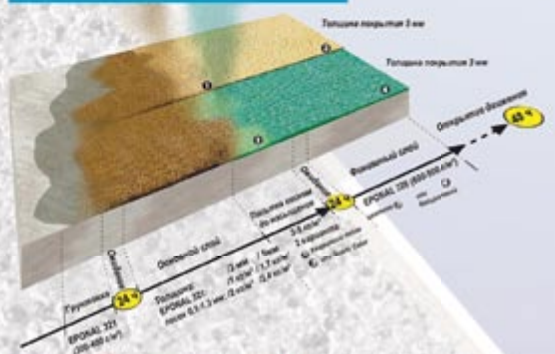


клеи для стеновых покрытий

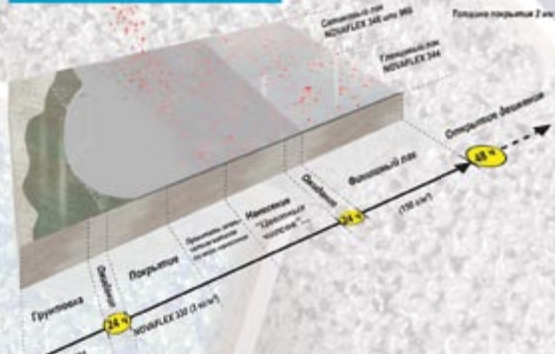
EPONAL 326



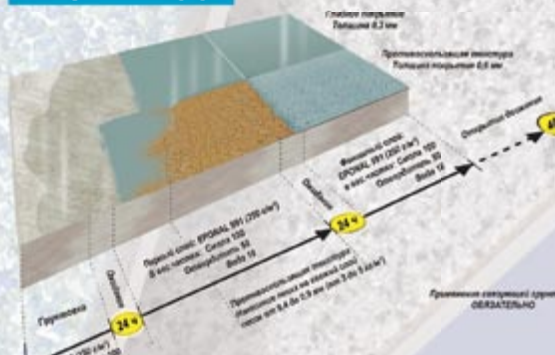
EPONAL 321 + 326



NOVAFLEX 330



EPONAL 991



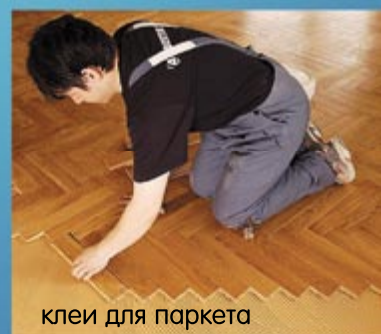
ЭПОКСИДНЫЕ И ПОЛИУРЕТАНОВЫЕ СИСТЕМЫ

EPONAL® NOVAFLEX®

ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПОЛЫ И ПЕШЕХОДНЫЕ ЗОНЫ

ПОКРЫТИЯ ОТ 0,1 ДО 5 ММ ТОЛЩИНЫ ДЛЯ БОЛЬШИНСТВА ОБЪЕКТОВ ПРОМЫШЛЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

✓ **ИСКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ**
ПРОЧНОСТЬ
✓ **РАЗНООБРАЗИЕ**
ДИЗАЙНА



клеи для паркета



Новый дизайн



клеи для эластичных покрытий



Новый дизайн



герметики

СИСТЕМЫ ИЗ КАУЧУКОВОЙ КРОШКИ

Бостик
Представительство в Москве

Тел.: (495) 980-48-98
Факс: (495) 980-48-99

www.bostik-ru.com
inforu@bostik.com

Ц Е Н Т Р



архитектурное
рекламное
дизайн

«Технологии строительства» № 1 (56) 2008

Издается при участии:



**Российского
научно-технического
общества строителей**

Главный редактор Лариса Маливанова

Зам. главного редактора Галина Кузнецова

Редакция Павел Колосов, Алексей Санталов,
Ирина Дмитриева, Ия Томашевская

Тексты В. Амбросьев, С. Анисеев, В. Горкавенко,
А. Давыдов, И. Дмитриева, И. Зайцев,
В. Затван, Ю. Казаков, П. Колосов,
Т. Корнилов, Г. Кузнецова, В. Лапин,
А. Машенков, П. Меркулов,
А. Неугодинов, Е. Никитина, А. Петунин,
И. Орлов, Ю. Рамадин, И. Рубцов,
А. Санталов, М. Сорочкин, В. Тимошин,
И. Томашевская, Ю. Фомин, Р. Франке,
Е. Чебурканова, А. Шахрамьян

Перевод Евгения Ермошина

**Литературный редактор,
корректор** Ольга Семенова

Фоторедактор Павел Колосов

Дизайн и верстка Ирина Артемьева
Александр Богдашкин
Александра Руднева

**Директор
рекламного отдела** Марина Шаповалова

Рекламный отдел Татьяна Кмета (зам. директора)
Виктория Дергунова
Татьяна Мосева
Татьяна Хрищатая
Тел./факс: (495) 917-2699/2145
E-mail: reclama@ard-center.ru

**Руководитель
отдела распространения** Николай Озеров
Тел./факс: (495) 917-3620; 917-2145
E-mail: ozerov@ard-center.ru

Отдел распространения Ирина Максимова
Сергей Копков
Тел./факс: (495) 917-3620; 917-2145
E-mail: podpiska@ftcenter.ru

Учредитель и издатель: ЗАО «АРД-ЦЕНТР»
Директора проекта: Сергей Качанов, Лариса Маливанова

Адрес редакции: 105062, Москва, Подсосенский пер., 25
Тел./факс: (495) 917-3856, 917-2699, 917-2145, 917-3620
Internet: www.ard-center.ru E-mail: info@ard-center.ru

Журнал «Технологии строительства» зарегистрирован в Комитете РФ по печати
Свидетельство о регистрации № 017301 от 11 марта 1998 г.

Распространение: По вопросам подписки и курьерской доставки журналов
обращаться по телефону (495) 917-3620; 917-2145

Подписаться на журнал «Технологии строительства» можно через каталог
«Роспечать» — индекс 79950; каталог «Пресса России» — индекс 29493;
каталог «Почта России» — 12265

Журнал продается на постоянно действующих строительных выставках и в
специализированных магазинах, а также рассылкой в архитектурно-проектные,
дизайнерские и строительные организации и ведущим специалистам
строительной отрасли по базе данных редакции

Печать Lietuvos Rytas, Литва
(370) 52 74 37 33, (495) 343 60 10
Тираж 20 000 экз.

За содержание рекламных объявлений и материалов редакция ответственности не несет. Мнение
редакции не обязательно совпадает с мнением авторов публикаций. Перепечатка текстов и иллюстраций
допускается только с письменного разрешения редакции и ссылкой на журнал.

© «АРД-ЦЕНТР», 2008



**Международный
союз строителей**

информационная поддержка - газета

**СТРОИТЕЛЬНЫЙ
ЭКСПЕРТ**

ЧИТАЙТЕ В СЛЕДУЮЩЕМ НОМЕРЕ

- О технических условиях на проектирование противопожарной защиты высотных зданий
- О том, что ждет ВВЦ и какой в недалеком будущем станет самая известная в бывшем СССР выставка
- О юридических аспектах и последних изменениях в законодательстве, касающихся перепланировок частного жилья
- О состоянии дел в сфере современного строительства культовых сооружений
- О самых последних разработках технологов финского концерна TIKKURILA — интерьерных декоративных покрытиях серии «Тунто» — и о других современных материалах, технологиях и новейшем инженерном оборудовании



Редакционная коллегия журнала «Технологии строительства»

Фурманов Борис Александрович —
председатель редакционного совета, президент РНТО строителей

Дмитриев Александр Николаевич —
начальник Управления научно-технической политики строительной
отрасли Департамента градостроительной политики, развития
и реконструкции города Москвы

Баженов Юрий Михайлович —
академик РААСН, д.т.н., профессор, вице-президент РНТО
строителей

Комохов Павел Григорьевич —
академик РААСН, д.т.н., профессор, вице-президент РНТО
строителей, президент Санкт-Петербургской организации РНТО
строителей

Звездов Андрей Иванович —
первый вице-президент РИА, академик РААСН, д.т.н., вице-
президент РНТО строителей

Дубцов Олег Васильевич —
вице-президент РНТО строителей

Ушаков Виктор Васильевич —
д.т.н., руководитель научно-технической секции РНТО строителей

Касумов Адиль Халилович —
вице-президент РНТО строителей, председатель Московской
региональной организации РНТО строителей

Александрия Михаил Гивиевич —
исполнительный директор Ассоциации «АНФАС»

ОБУЧЕНИЕ СОВРЕМЕННЫМ ТЕХНОЛОГИЯМ СТРОИТЕЛЬНЫХ И ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ

Тел.: (495) 106-7077,
(495) 917-4318
E-mail: gramotno@yandex.ru
105062, Москва,
ул. Воронцово Поле, 13/25

техно
ЛОГИ



**СТРОИТЕЛЬНЫЙ
ЭКСПЕРТ**