

ЭКОНОМИКА ПОВОЛЖЬЯ

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 31 ОКТЯБРЯ 2017 ВТОРНИК № 246 [7412]

Выходит для читателей Нижегородской, Кировской, Самарской, Оренбургской, Ульяновской, Саратовской, Пензенской областей, Пермского края, Республик Удмуртия, Татарстан, Марий Эл, Чувашия, Коми, Башкортостан, Мордовия

Зависли
В Пензе из-за предбанкротного состояния обслуживающей организации могут остановиться лифты
Страница 18



В «лошадях» или штуках?
Техники на селе стало меньше, но ее качественный состав изменился
Страница 18

Заработать на нарушителях
В Ульяновской области коммерсанты конкурируют с государством за штрафы с водителей
Страница 20



ВИЗИТ

ПРЕЗИДЕНТ Татарстана Рустам Минниханов посетил с рабочим визитом Сан-Франциско, где провел ряд встреч и переговоров. В частности, руководитель по инновациям компании Ernst&Young Джефф Вонг представил чиновнику концепцию программы цифровой трансформации республики. В декабре представители компании должны посетить Татарстан. Специалисты Hyperloop Transportation Technologies рассказали о проекте сверхскоростной системы транспорта, когда специальная капсула движется по вакуумной трубе. Минниханов дал поручение министерству транспорта и дорожного хозяйства Татарстана изучить проект.

ОФИЦИАЛЬНО

В НИЖНЕМ Новгороде состоялось заседание Координационного совета по защите информации при полпреде президента в ПФО, в котором приняли участие руководители органов исполнительной власти и силовых ведомств субъектов федерации в округе. По итогам были определены меры, направленные на обеспечение защиты информации в системах органов госвласти, а также на устранение уязвимостей, которые могут повлиять на проведение мероприятий чемпионата мира по футболу 2018 года.

ЦИФРЫ

300 МИЛЛИОНОВ рублей ежегодно составят дополнительные доходы бюджета Башкирии в 2018–2020 годах по налогу на имущество организаций после отмены неэффективных льгот, сообщила председатель комитета Госсобрания-Курултая республики по бюджетной, налоговой и инвестиционной политике Рузалия Хисматуллина.

2,5 ПРОЦЕНТА от расходов, или 2,645 миллиарда рублей, составил дефицит бюджета Нижегородской области в январе–сентябре 2017 года. Доходы казны за девять месяцев достигли 101,4 миллиарда (71,2 процента к плану), расходы превысили 104,1 миллиарда рублей.

8,86 МИЛЛИАРДА киловатт-часов достигла выработка электроэнергии на Пермской ГРЭС в первые три квартала текущего года, это на 34,6 процента больше показателя 2016-го за тот же период. Такой рост связан с вводом в эксплуатацию энергоблока № 4 на базе паргазовой установки общей установленной мощностью 861 мегаватт.

НА 2,8 ПРОЦЕНТА снизилось число умерших в Пензенской области за девять месяцев текущего года. По словам министра здравоохранения региона Владимира Стрючкова, удалось добиться снижения показателей смертности от сердечно-сосудистых заболеваний на 14 процентов, младенческой смертности—на 50.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Александр Ткачев, министр сельского хозяйства РФ

ОТ ИМПОРТА— К ЭКСПОРТУ

У нас наблюдается хорошая динамика по тепличным овощам, их в текущем году собрано на 21 процент больше, это небывалый рост, никогда такого не было. В том числе речь идет о томатах. Благодаря принятой инвестпрограмме и субсидиям мы одновременно заложили 50 тепличных комплексов, что даст подмиллиона тонн томатов, то есть еще четыре-пять лет, и мы полностью закроем дефицит потребления и будем думать об экспорте, это тоже очень хорошая ниша.

Недвижимость Налог на имущество физлиц будет рассчитываться по кадастровой стоимости

Восстановили справедливость

22 Налог на Имущество с физических лиц



Андрей Куликов, Саратов

Акцент

Собственники помещений, где отсутствует расчет инвентаризационной стоимости, в течение ряда лет вообще не платят налог на имущество

Саратовская областная дума приняла закон о переходе на новый порядок определения налога на имущество физических лиц. С 1 января 2018 года платежи будут рассчитываться не по инвентаризационной, а по кадастровой стоимости. Оплатить по-новому начисленный налог саратовцам придется в 2019 году.

В областном правительстве решение о переходе на новый

ЦИФРА

155 миллионов

рублей составят дополнительные поступления в бюджет Саратовской области после введения нового порядка определения налога на имущество физлиц.

порядок расчета (по Налоговому кодексу регионы могут использовать как кадастровую, так и инвентаризационную стоимость недвижимости) объяснили вовсе не прозаическим намерением пополнить бюджет. По словам министра экономического развития Юлии Шваковой, предполагается устранить «несправедливость при налогообложении имущества физических лиц».

Из-за нестыковок в законодательстве получилось, что собственники помещений, где отсутствует расчет инвентаризационной стоимости, в течение ряда последних лет вообще не платят налог на имущество. В основном это владельцы квартир в новостройках, введенных в эксплуатацию начиная с 2013 года. Всего

в регионе, по подсчетам ведомства, уже более 190 тысяч таких объектов, или около 15 процентов от общей площади недвижимости.

Для остальных собственников сумма налога на недвижимость, которая рассчитывалась по инвентаризационной стоимости, за счет применения индексов-дефляторов еще и ежегодно увеличивалась. Как считают в министерстве, при переходе на расчет налога по кадастровой стоимости все собственники окажутся в равном положении. Одновременно с этим власти рассчитывают получить дополнительные доходы от налога на недвижимость в 155,5 миллиона рублей. По словам Юлии Шваковой, эта сумма в основном сложится за счет вклада тех владель-

цев квартир, которые ранее вообще не платили налоги.

Как рассказала замначальника УФНС по Саратовской области Людмила Галкина, в соседних регионах, где жители уже платят за недвижимость исходя из ее кадастровой стоимости, это привело к увеличению поступлений в бюджет от налога на имущество на 10–20 процентов.

В то же время в Налоговом кодексе предусмотрен ряд мер, чтобы сделать переход для граждан как можно менее накладным. Во-первых, пенсионеры, а также ряд других льготников освобождаются от уплаты налога по одному из объектов каждого вида имеющейся у них недвижимости (жилье, хозяйстройка, гараж). Во-вторых, для всех собственников при расчете налога по кадастровой стоимо-

сти предусмотрено уменьшение налогооблагаемой базы: для комнаты—на 10 квадратных метров, для квартиры—на 20, дача—на 50 «квадратов».

Кроме того, в случае если кадастровая стоимость квартиры превышает ее инвентаризационную стоимость, в течение четырех первых лет при расчете суммы налога применяются понижающие коэффициенты: от 0,2 до 0,8.

Несмотря на это, у саратовцев остается опасение, что может повториться ситуация двухлетней давности, когда возникли проблемы при оплате по кадастровой стоимости земельного налога («Экономика Поволжья» писала об этом в номере от 20 октября 2015 года, статья «Запутались в кадастре»). У многих граждан тогда суммы платежей выросли в несколько раз. Позже ситуация отчасти повторилась при переходе

→ 18

КОРОТКО

В Оренбуржье открыли магистраль Акбулак—Сагарчин

В Оренбуржье завершена реконструкция участка федеральной трассы, связывающей регион с Казахстаном. В торжественном открытии трассы принимали участие гости из соседнего государства. Как сообщили в пресс-службе губернатора и правительства области, протяженность отремонтированного участка дороги Оренбург—Соль-Илецк—Акбулак—граница Республики Казахстан—около 52 километров. Проект реконструкции рассчитан на два года. В нынешнем дорожники сдали под ключ 30-километровый отрезок от Акбулака до пограничного пункта Сагарчин. Еще около 20 километров участка выполнены в нижних слоях, то есть проведены необходимые работы, позволяющие открыть движение на всем протяжении трассы.

Директора предприятия дисквалифицировали за нарушение условий контракта по ГОЗ

Директора ижевского предприятия по производству беспилотных систем ООО «ЦСТ» (Zala Aero Group) Дмитрий Русских дисквалифицировали за грубое нарушение условий контракта по гособоронзаказу (ГОЗ). Руководитель в указанный срок не отчитался о результатах выполненных работ, сообщает прокуратура республики. Причиной нарушения сроков стало неправильное планирование этапов выполнения контракта. Прокурор по надзору за исполнением законов на особо режимных объектах возбудил дело по части 3 статьи 14.55 КоАП России. В январе 2017 года управление ФАС по Нижегородской области уже привлекало Русских за нарушение сроков поставки продукции Министерству обороны России по заключенному контракту в рамках ГОЗ. Из-за повторного нарушения директора предприятия дисквалифицировали на полгода. В течение этого времени Дмитрий Русских не сможет занимать руководящие должности в коммерческих организациях, государственных и муниципальных органах.

Вятка будет использовать технологии «Российских космических систем»

Региональное министерство информационных технологий и связи и АО «Российская корпорация ракетно-космического приборостроения и информационных систем» («РКС») подписали соглашение об информационном взаимодействии. По словам главы региона Игоря Васильева, документ позволит использовать современные технологии зондирования Земли, дистанционно заниматься земельным контролем, выстраивать систему, связанную с налогообложением, более детально увидеть картину кадастрового учета. Как считает гендиректор «РКС» Анатолий Перминов, для реализации соглашения необходимо разработать отдельную программу, в которой, в частности, будут отражены мероприятия по мониторингу пассажирского транспорта, а также лесного и сельского хозяйства, в том числе с использованием беспилотных летательных аппаратов. Этому, по его словам, способствует то, что в Кировской области инфраструктура использования результатов космической деятельности находится на высоком уровне.

В Казани 200-рублевые купюры выставили на продажу за 300 рублей

Казанский магазин нумизматики разместил на популярном сайте бесплатных объявлений предложение приобрести новые банкноты в 200 рублей. Купюры с символами Крыма—Херсонесом Таврическим и памятником затопленным кораблям в Севастополе—можно купить за 1,5 номинала. Напомним, ЦБ представил новинки 12 октября. Первыми их получили регионы, изображенные на купюрах: 2000 рублей украсили космодром Восточный и мост на остров Русский во Владивостоке. Также новые деньги появятся в Москве. Дальше банкноты продолжат вводить в обращение поэтапно, поэтому в Татарстане их пока нет.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

только на сайте rg.ru/pfo

В Нижнем Новгороде утвердили «одноглавую» систему управления

<https://rg.ru/2017/10/26/rg-pfo/zakosbranie-utverdiло-odnoglavuiu-sistemu-upravlenia-nizhnim-novgorodom.html>

ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

НИЖНИЙ НОВГОРОД: ул. Варварская, 32 (6-й этаж). Телефон (831) 216-05-95. E-mail: office@rg.nnov.ru. КАЗАНЬ: ул. Ульянова-Ленина, 42. Телефоны: (843) 264-42-37, 264-41-89 (факс). E-mail: kazan@rgkazan.mil.ru. ПЕРМЬ: ул. Пушкина, 109. Телефоны: (342) 236-56-33, 236-56-55, 236-56-99. E-mail: info@rg.perm.ru. САМАРА: ул. Ленинская, 202. Телефоны: (846) 242-69-24, 242-72-07, 242-76-31, 242-75-28. E-mail: rg@samtel.ru, samara@rg.ru. УФА: ул. Ленина, 22. Телефон (347) 276-42-60. E-mail: rgufa@list.ru. САРАТОВ: ул. Вольская, 81, оф. 20. Телефоны: (845-2) 27-15-37, 26-13-63. E-mail: rg-saratov@renet.ru.

Подготовил Олег Корякин, Казань