



СТРОИТЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

Издается с апреля 1924

98 99 100 лет

ГЛАВНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПАРТНЕР

МИНСТРОЯ РОССИИ

№15 (10743) 28 апреля 2023

www.stroygaz.ru

Рекорды и их последствия

Показательный ввод новостроек необходимо подкрепить мерами по стимулированию покупки жилья

Оксана САМБОРСКАЯ

В Минстрое России состоялось совместное заседание Коллегии министерства и Президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию РФ. Мероприятие прошло под председательством вице-премьера РФ Марата Хуснуллина и при участии помощников главы государства Игоря Левитина и Максима Орешкина, полномочного представителя президента РФ в Уральском федеральном округе (УрФО) Владимира Якушева, главы Минстроя России Ирека Файзуллина, раиса Республики Татарстан Рустама Минниханова, председателя Общественного совета при Минстрое России Сергея Степашина, врио главы Донецкой Народной Республики (ДНР) Дениса Пушилина, руководителей других регионов страны.

Участникам заседания было адресовано видеобращение председателя правительства РФ Михаила Мишустина, в котором отмечались прошлогодние рекордные за всю историю страны результаты по вводу жилья в 103 млн квадратных метров, улучшение жилищных условий более 3,5 млн семей, переселение 200 тыс. человек из аварийных домов и благоустройство 11 тыс. дворовых и общественных территорий. Также премьер-министром были обозначены важные стратегические направления работы — обеспечение устойчивого и долгосрочного развития строительной отрасли и ЖКХ, восстановление инфраструктуры в новых регионах России для стимулирования их активного экономического роста, а также создание высокотехнологичной и производственной промышленности строительства.

Итоги 2022 года действительно впечатляют. Планы на 2023-й и предпосылки для их реализации — тоже. По словам Ирека Файзуллина, в этом году нужно достичь результатов не ниже прошлогодних. По итогам I квартала уже введено в строй 28,9 млн новых «квадратов», прирост по многоквартирному жилью составляет 10%. «Для сохранения высоких темпов строительства в этом году продолжим развивать институт типового проектирования, — пообещал министр. — В скором времени для общего пользования всеми гражданами в ГИС ЕПРЗ будут доступны типовые проекты по возведению частных домов».

с. 4



Поздравляю редакцию «Строительной газеты» с 99-летием!

Все эти долгие годы издание остается информационным флагманом отрасли, а ее журналисты ведут уже почти вековую летопись российской стройки, освещая ежедневный трудовой подвиг всех работников стройкомплекса.

Сегодня без внимания «СГ» по-прежнему не остается ни одна крупная стройплощадка страны, а ее публикации отличаются актуальностью, объективностью и компетентностью.

Немногие СМИ в стране могут похвастаться столь солидным возрастом, накопленным богатейшим профессиональным опытом. По подшивкам «Стройгазеты» можно проследить историю созидания России — от индустриализации до масштабныхстроек современности.

Желаю «СГ» новых не менее ярких успехов и свершений, все более высоких тиражей, преданных читателей.

С уважением, Марат Хуснуллин, вице-премьер РФ

Правильный выбор

Антон Глушков переизбран на пост президента НОСТРОЙ



Алексей ТОРБА

На прошедшем в Москве XXII Всероссийском съезде отраслевых саморегулируемых организаций (СРО) президентом Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) вновь избран Антон Глушков. Он стал единственным кандидатом на должность главы ассоциации, поскольку его кандидатуру единогласно выдвинули все окружные конференции СРО, а также представители Москвы и Санкт-Петербурга. По итогам подсчета принятых к учету бюллетеней за его кандидатуру проголосовал 201 делегат съезда с правом решающего голоса (97,1%); в 2019 году на XVII Всероссийском съезде СРО его поддержали 94,4% саморегуляторов.

Принявший участие в работе съезда глава Минстроя России Ирек Файзуллин поблагодарил НОСТРОЙ и лично Антона Глушкова за плодотворное взаимодействие, позволившее в 2022 году решить множество задач. По словам министра, благодаря активной позиции профессионального со-

общества был выполнен большой объем работы в части совершенствования нормативно-правового регулирования в целях сокращения инвестиционно-строительного цикла, хотя сделать в этом направлении предстоит еще очень многое: в 2023 году планируется уменьшить количество согласований в стройке еще на 101 процедуру. При этом Ирек Файзуллин отметил, что в 2022 году впервые была сформирована комплексная программа строительства — и теперь все направления бюджетного строительства объединены в одну пятилетнюю программу. Поэтому у регионов и подрядных организаций есть понимание, что необходимо выполнить на территории каждого субъекта РФ.

Министерский наказ

Министр особо отметил, что совместно с НОСТРОЙ был отработан новый механизм льготного кредитования подрядных организаций, которые получили более 10 млрд рублей в виде займов из компенсационных фондов СРО.

Также он высоко оценил работу саморегуляторов в части достижения технологического суверенитета. Одним из важнейших проектов в этой области стал Каталог импортозамещения строительных материалов. Следующим шагом, сказал Ирек Файзуллин, должно быть обеспечение отечественной промышленности закупками продукции, которая производится на территории нашей страны. Для этого, по словам министра, надо сделать так, чтобы подрядные и проектные организации целенаправленно использовали в своей работе ресурсы, представленные в каталоге.

Говоря о работе нацобъединений по развитию системы независимой оценки квалификации, руководитель профильного ведомства подчеркнул, что этот механизм начал набирать темпы, но надо повысить ответственность подрядных и проектных организаций за качество принимаемых решений и за сроки строительства.

с. 5